



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-80258>

Département(s) de publication : **93, 75, 94, 95**

Annonce n° **26-80258**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Prestations de sécurité et de gardiennage pour les besoins de la commune nouvelle de Saint-Denis

Description : Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commandes conclu sans montant minimum et avec un montant maximum pour une durée d'un an à compter du 16 novembre 2026 ou à sa date de notification si postérieure. Il est reconductible de manière tacite 3 fois par période d'un an, soit 4 ans maximum.

Identifiant de la procédure : 38c983c3-5e7a-4ebb-b11c-63484a7ba228

Identifiant interne : 202607211028

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Procédure adaptée ouverte (Articles R2123-1 3° - Services sociaux et autres services spécifiques - Code de la commande publique)

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79714000 Services de surveillance

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75250000 Services d'incendie et de secours

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79713000 Services de gardiennage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Une reprise du personnel est prévue sur les lots 2 et 4. Des indications chiffrées ont été annexées au DCE pour permettre aux candidats d'évaluer les éléments de reprise.

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Informations complémentaires : • Critères de sélection des candidatures : o Capacités professionnelles*, o Capacités techniques, o Capacités financières. *Le Minimum requis au titre des capacités professionnelles : Le titulaire garantit être en conformité avec toutes les obligations liées à son secteur d'activité et être à jour de tous les contrôles nécessaires. Il doit notamment s'assurer que les agents affectés à l'exécution du marché respectent les dispositions du Livre VI du Code de la sécurité intérieure (CSI) et disposent des autorisations et compétences requises et d l'agrément préfectoral obligatoire pour l'ensemble des lots. Les agents doivent être titulaires : - d'une carte professionnelle en cours de validité délivrée par le CNAPS, - d'une qualification de type CQP APS ou équivalent, - ainsi que d'une formation aux premiers secours à jour. Les agents devront maîtriser les missions de surveillance et de gardiennage (rondes, contrôle d'accès), être en capacité de prévenir et gérer les incidents, d'appliquer les consignes et de rendre compte des événements. Ils doivent en outre présenter des garanties de professionnalisme, de discrétion, de neutralité et de maîtrise du français.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Articles R2123-1 3° CCP - Articles R2123-1 3° - Services sociaux et autres services spécifiques - Code de la commande publique Articles R2123-1 3° - Services sociaux et autres services spécifiques - Code de la commande publique -

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Prestations de sécurité événementielle en intérieur et en extérieur (manifestations de rues, sportives, fêtes de quartier, concerts...).

Description : Ce lot conserve ses spécifications principales, en visant à assurer la sécurité des équipements, des biens et des personnes lors de manifestations, en intérieur comme en extérieur. Une liste prévisionnelle des événements sera transmise en début d'année. Pour ceux se déroulant sur la voie publique ou au Parc de la Légion d'honneur, l'intervention portera sur les abords, les accès et l'intérieur d'un périmètre défini. Le temps d'intervention peut s'étendre en amont ou en aval de l'événement, hors présence du public, notamment pour surveiller les installations et matériels durant la nuit. Le montant maximum de ce lot est égale à 500 000 € HT par période.

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79714000 Services de surveillance

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75250000 Services d'incendie et de secours

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79713000 Services de gardiennage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la proposition (55 %) évaluée au regard : - des moyens humains et matériels mis en œuvre permettant d'assurer une prestation de qualité sur des sites extérieurs et intérieurs dont les éphémères ainsi que le dispositif d'encadrement des équipes - des modalités d'accompagnement et de dialogue avec la collectivité pour la meilleure prise en compte des besoins de la ville et la définition des moyens à mettre en œuvre à chaque survenance de besoin et sur la mise en place de dispositifs de sécurité spécifiques en lien avec les

prescriptions des services de l'état et de la police municipale - de la réactivité pour des demandes de dernières minutes

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Prix

Description : Prix total au regard du DQE (25%) Taux moyen horaire (10%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Le candidat décrira dans son offre les mesures mises en œuvre pour répondre aux enjeux : - environnementaux et réduire l'empreinte carbone de son activité dans le cadre de l'exécution des prestations (précision sur la qualité et l'origine des EPI, la flotte de véhicules et l'organisation des déplacements (véhicules verts) , sensibilisation du personnel aux enjeux écologiques, et toutes actions et mesures permettant de renforcer la prise en compte des aspects liés au développement durable..) ; - d'insertion social : actions et démarches entreprises pour favoriser l'employabilité des publics éloignés de l'emploi.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 18/09/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Prestations de sécurité des bâtiments municipaux accueillant du public et des réceptions à l'hôtel de Ville (bâtiments administratifs, bâtiments sociaux...).

Description : Ce lot vise à assurer la sécurité des bâtiments administratifs pendant et en dehors des horaires d'ouverture, selon les sites concernés. La prestation attendue repose sur une présence dissuasive, préventive et de médiation. Il couvre également la sécurisation des réceptions et événements à l'hôtel de ville, notamment par le contrôle des accès. Le volume de ces prestations pourra être ajusté, en maintenant au minimum la présence d'un agent les vendredis et samedis pour les mariages à l'Hôtel de Ville, et en recourant à des interventions ponctuelles via des bons de commande. Le montant maximum de ce lot est égal à 300 000 € HT par période.

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79714000 Services de surveillance

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75250000 Services d'incendie et de secours

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79713000 Services de gardiennage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la proposition (55 %) évaluée au regard : - des moyens humains et matériels mis en œuvre permettant d'assurer une prestation de qualité ainsi que le dispositif d'encadrement des équipes mis en place ; - de la qualité de la formation initiale et continue des agents de sécurité au-delà des formations réglementaires obligatoires notamment capacité d'adaptation aux évolutions sociétales en cours d'exécution ; - de la réactivité pour des demandes de dernières minutes dans le cadre de réceptions à l'hôtel de ville ; - des procédures de suivi des prestations récurrentes

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Prix

Description : Prix total au regard du DQE (25%) Taux moyen horaire (10%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Le candidat décrira dans son offre les mesures mises en œuvre pour répondre aux enjeux : - environnementaux et réduire l'empreinte carbone de son activité dans le cadre de l'exécution des prestations (précision sur la qualité et l'origine des EPI, la flotte de véhicules et l'organisation des déplacements (véhicules verts) , sensibilisation du personnel aux enjeux écologiques, et toutes actions et mesures permettant de renforcer la prise en compte des aspects liés au développement durable..); - d'insertion social : actions et démarches concernant la reprise du personnel ainsi que celles entreprises pour favoriser l'employabilité des publics éloignés de l'emploi.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 18/09/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Prestations de gardiennage des bâtiments, immeubles et espaces publics communaux ainsi que des immeubles comme prévention de tentatives d'intrusion et des risques d'effraction

Description : Ce lot conserve ses spécifications principales, visant à appuyer les services communaux dans leur mission de surveillance et anti-intrusion sans se substituer aux autorités compétentes (police, gendarmerie). Il peut également être mobilisé dans le cadre des astreintes des agents pour assurer le gardiennage ponctuel d'immeubles privés ou espaces publics. Le cahier des charges intègrera des prestations de surveillance de chantier par des agents SSIAP (Service de Sécurité Incendie et d'Assistance à Personnes) dotés de compétences spécifiques centrées sur la prévention et la gestion des risques incendie, en complément de la sécurité générale. Le montant maximum de ce lot est égal à 280 000 € HT par période.

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79714000 Services de surveillance

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 79714000 Services de surveillance

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 75250000 Services d'incendie et de secours

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79713000 Services de gardiennage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la proposition (55 %) évaluée au regard : - des moyens humains et matériels mis en œuvre permettant d'assurer une prestation de qualité ; - de la méthodologie et l'organisation permettant de répondre aux demandes notamment urgentes ; - des procédures de suivi et de reporting des interventions

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Prix

Description : Prix total au regard du DQE (25%) Taux moyen horaire (10%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Le candidat décrira dans son offre les mesures mises en œuvre pour répondre aux enjeux : - environnementaux et réduire l'empreinte carbone de son activité dans le cadre de l'exécution des prestations (précision sur la qualité et l'origine des EPI, la flotte de véhicules et l'organisation des déplacements

(véhicules verts) , sensibilisation du personnel aux enjeux écologiques, et toutes actions et mesures permettant de renforcer la prise en compte des aspects liés au développement durable..) ; - d'insertion social : actions et démarches entreprises pour favoriser l'employabilité des publics éloignés de l'emploi.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 18/09/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Prestations de gardiennage du centre technique municipal (CTM Ville de Saint-Denis)

Description : Ce lot conserve ses principales spécifications, notamment le gardiennage et la sécurisation des bâtiments du Centre Technique Municipal (rue Stalingrad). Les missions portent sur la mise en sécurité des locaux afin de prévenir les risques d'intrusion, de vol et d'incendie, ainsi que sur le contrôle permanent des accès à l'entrée du site. Le volume horaire de l'agent présent pourra être ajuster en fonction des besoins en recourant à des interventions ponctuelles via des bons de commande. Le montant maximum de ce lot est égal à 300 000 € HT par période.

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79714000 Services de surveillance

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75250000 Services d'incendie et de secours

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79713000 Services de gardiennage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la proposition (55 %) évaluée au regard : - des moyens humains et matériels mis en œuvre permettant d'assurer une prestation de qualité ainsi que le dispositif d'encadrement des équipes mis en place ; - de la Procédure de suivi des prestations récurrentes

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Prix

Description : Sur la base du DQE : prix total organisation A (25%) ; prix total organisation B (10%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Le candidat décrira dans son offre les mesures mises en oeuvre pour répondre aux enjeux : - environnementaux et réduire l'empreinte carbone de son activité dans le cadre de l'exécution des prestations (précision sur la qualité et l'origine des EPI, la flotte de véhicules et l'organisation des déplacements (véhicules verts) , sensibilisation du personnel aux enjeux écologiques, et toutes actions et mesures permettant de renforcer la prise en compte des aspects liés au développement durable.); - d'insertion social : actions et démarches concernant la reprise du personnel ainsi que celles entreprises pour favoriser l'employabilité des publics éloignés de l'emploi ;

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 18/09/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Numéro d'enregistrement : 92993941100013

Adresse postale : 2 place DU CAQUETBP 269 BP 269

Ville : SAINT-DENIS CEDEX

Code postal : 93205

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : mp_achats@saintdenis.fr

Téléphone : 01 49 33 64 02

Rôles de cette organisation :

Acheteur

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de
passation de marché**

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 13000686900015

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tamontreuil@tribunaladministratif.fr

Adresse internet : <https://montreuil.tribunaladministratif.fr//>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 164ef866-609b-4628-9c4b-4ccbc16df6b3 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché – régime assoupli

Date d'envoi de l'avis : 13/08/2026 à 10:51

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/08/2026