

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

Commune de Saint-Germain-en-Laye
Commune de Carrières-sur-Seine
Commune de Mareil-Marly
Commune du Port-Marly
Commune de Croissy-sur-Seine
Commune d'Aigremont
Syndicat Intercommunal Valoseine
Syndicat Intercommunal pour la Construction et la Gestion d'une Piscine (SICGP)
Syndicat Intercommunal à Vocations Multiples (SIVOM)
Syndicat Intercommunal pour l'aménagement de la propriété de Monte-Cristo (SIMC)

ENTRETIEN GÉNÉRAL DES BÂTIMENTS COMMUNAUX – GROUPEMENT DE COMMANDES

Date et heure limites de réception des offres électroniques :

Le 26 juin 2026 à 12 Heures

Règlement de la Consultation

Ce document décrit le déroulement de la procédure
et explique au candidat comment il doit y répondre

À lire attentivement

N° de marché	M26029
Type de procédure	FORMALISÉE : AOO
Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et suivants du Code de la commande publique :	L'acheteur ou son adjoint délégué
Ordonnateur :	Pouvoir exécutif de la collectivité membre du marché mutualisé
Comptable public assignataire des paiements :	La comptable publique, responsable de la trésorerie de la collectivité membre du marché mutualisé
Coordonnateur du marché :	Commune de Saint-Germain-en-Laye 16, rue de Pontoise 78100 SAINT GERMAIN EN LAYE achats@saintgermainenlaye.fr Tél. : 01 30 87 21 80 N°SIRET : 200 086 924 00012

Sommaire

Article 1 : Objet et étendue de la consultation	4
1.1- Contexte	4
1.2- Groupement de commandes	4
1.3- Objet du marché	6
1.4- Étendue de la consultation	6
1.5- Nomenclature communautaire	7
Article 2 : Caractéristiques et conditions de la présente consultation	7
2.1- Nature et forme du marché	7
2.2- Procédure de passation de la présente consultation	7
2.3- Décomposition en lots	8
2.4- Variantes	8
2.4.1- <i>Variantes à l’initiative des soumissionnaires</i>	8
2.4.2- <i>Variantes à l’initiative de l’acheteur</i>	8
2.5- Prestations supplémentaires éventuelles (PSE)	8
2.6- Options.....	8
2.6.1- <i>Reconduction</i>	8
2.6.2- <i>Tranches</i>	9
2.6.3- <i>Marché de prestations similaires</i>	9
2.7- Durée du marché – Délai d’exécution	9
2.8- Conditions particulières d’exécution liées au développement durable.....	9
2.8.1- <i>Protection de l’environnement / clause d’exécution à caractère environnemental</i> 9	9
2.9- Délai de validité des offres.....	9
2.10- Déclaration sans suite	9
Article 3 : Dossier de consultation des entreprises (DCE)	9
3.1- Modalités d’obtention du DCE	9
3.2- Contenu du DCE	10
3.3- Renseignements complémentaires et modifications du DCE	10
3.3.1- <i>Renseignements complémentaires diffusés à la suite d’une question d’un candidat</i>	10
3.3.2- <i>Renseignements complémentaires ou modifications du DCE diffusés spontanément par l’acheteur</i>	11
3.3.3- <i>Modifications de détail du DCE diffusées par l’acheteur</i>	11
Article 4 : Exigences relatives à la candidature	11
4.1- Prestations réservées à une profession particulière	11
4.2- Dispositions applicables aux groupements d’entreprises	11
4.2.1- <i>Limitation du nombre d’offres présentées par un même candidat pour un même marché ou un même lot</i>	11
4.2.2- <i>Forme de groupement autorisée</i>	11

4.2.3- Limitation du recours à la sous-traitance	12
Article 5 : Exigences relatives à l'offre	12
5.1- Dispositions particulières en cas d'allotissement	12
5.1.1- Nombre de lots pour lesquels un même candidat peut soumissionner	12
5.2- Visite facultative sur les lieux d'exécution du lot 1	12
Article 6 : Présentation des candidatures et des offres	12
6.1- Documents à produire au titre de la candidature	12
6.2- Documents à produire au titre de l'offre	16
Article 7 : Condition d'envoi ou de remise de plis	16
7.1- Langue et unité monétaire de la présente consultation	16
7.2- Contenu et présentation du pli du candidat	16
7.3- Assistance technique sur la plateforme de dématérialisation	17
7.4- Support papier	17
7.5- Copie de sauvegarde	17
o La copie de sauvegarde doit être envoyée avant la date et l'heure limites de réception des offres, par lettre recommandée avec accusé de réception ou remise contre récépissé à l'adresse définie ci-après :	18
7.6- Rejet lié au non-respect du délai de transmission des offres	18
Article 8 : Sélection des candidatures	18
Article 9 : Jugement et sélection des offres	19
9.1- Critères d'attribution du marché	19
9.2- Modalités de notation des offres	19
9.2.1- Analyse technique	19
9.2.2- Analyse des prix	19
9.2.3- Analyse de la Performance environnementale	21
9.3- Régularisations et précisions de l'offre	21
9.4- Offre anormalement basse	21
9.5- Négociations	21
9.6- Audition	21
Article 10 : Mise au point du marché	22
Article 11 : Information des candidats	22
Article 12 : Formalités à accomplir par le seul attributaire	22
12.1- Procédure de signature du marché	22
12.2- Documents à produire par l'attributaire et ses sous-traitants	23
12.3- Suite à donner si l'attributaire ne produit pas les documents exigés.	24
Article 13 : Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours	24
Article 14 : Tribunal administratif territorialement compétent	24
14.1- Instance chargée des procédures de recours :	24
14.2- Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :	25
Article 15 : Organe chargé des procédures de médiation	26

Article 1 : **Objet et étendue de la consultation**

1.1- Contexte

Le marché concerne l'entretien général des bâtiments communaux.

Les prestations objet du présent marché se décomposent comme suit :

- Pour le lot 1 :

Les prestations portent sur la maintenance préventive et curative des installations de couverture.

- Pour les lots 2 à 10 :

Les travaux consistent principalement :

- 1) à assurer l'entretien et la réparation de l'ensemble des édifices et bâtiments dont les communes membres du groupement sont, ou seront, propriétaires ou occupantes sur leur territoire ou leurs communes voisines, qu'ils soient ou non affectés à des services publics communaux,
- 2) à exécuter éventuellement des travaux d'aménagement sur ces bâtiments,
- 3) à assurer tout ou partie des dépannages dans ces divers bâtiments.

La liste des bâtiments des communes membres du groupement de commandes est présentée en annexe 1 du C.C.T.P.

1.2- Groupement de commandes

Ce marché est mutualisé dans le cadre d'un groupement de commandes pour plusieurs segments d'achat, dont la convention constitutive a été approuvée par les assemblées délibérantes de ses membres.

La commune de Saint-Germain-en-Laye est coordonnateur du groupement de commandes, en application des articles L2113-6 à L2113-9 du Code de la commande publique relatifs à la mutualisation des achats.

Le coordonnateur est chargé de procéder à l'organisation de l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants, il signe et notifie le marché.

Chaque membre du groupement exécute le marché à hauteur de ses besoins propres.

Les modalités de passation et d'exécution du marché passé en groupement de commandes sont décrites en annexe 1 du C.C.A.P.

Les membres du groupement sont les suivants :

- Commune de Saint-Germain-en-Laye,
- Commune de Carrières-sur-Seine,
- Commune de Mareil-Marly,
- Commune de Port-Marly,

- Commune de Croissy-sur-Seine,
- Commune d'Aigremont,
- Syndicat Intercommunal Valoseine,
- Syndicat Intercommunal pour la Construction et la Gestion d'une Piscine (SICGP),
- Syndicat Intercommunal à Vocations Multiples (SIVOM),
- Syndicat Intercommunal pour l'aménagement de la propriété de Monte-Cristo (SIMC).

A titre indicatif et non contractuel, le montant estimé des dépenses moyennes annuelles € H.T. est le suivant :

Lot	Désignation	Saint-Germain-en-Laye	Carrières-Sur-Seine	Mareil-Marly	Port-Marly
1	Maintenance préventive et curative de couverture - zinguerie	159 500	200 000	30 000	15 000
2	Travaux de couverture - zinguerie				
3	Maçonnerie – plâtrerie – isolation – carrelage	352 600	300 000	10 000	30 000
4	Plomberie – chauffage - ventilation	103 000	150 000		65 000
5	Electricité courant fort – courant faible	342 000	150 000		20 000
6	Peinture - Ravalement	107 700	100 000	20 000	15 000
7	Revêtement de sol	51 400		5 000	10 000
8	Cloisons – isolation intérieure – plafonds suspendus	68 500		10 000	16 000
9	Miroiterie - vitrerie	19 800	20 000	-	5 000
10	Menuiserie bois	142 900	50 000	27 000	4 000

Lot	Désignation	Croissy-sur-Seine	Syndicat Valoseine	SICGP	SIVOM	SIMC
1	Maintenance préventive et curative de couverture - zinguerie	16 700				
2	Travaux de couverture - zinguerie					
3	Maçonnerie – plâtrerie – isolation – carrelage	20 900	-	-	2 000	2 000
4	Plomberie – chauffage - ventilation	54 200	-	10 000	-	-
5	Electricité courant fort – courant faible	141 700	-	2 000	-	-
6	Peinture - Ravalement	50 000	1 000	5 000	-	5 000
7	Revêtement de sol	50 000	-	-	-	-
8	Cloisons – isolation intérieure – plafonds suspendus	41 700	-	2 000	-	-
9	Miroiterie - vitrerie	16 700	-	-	-	-
10	Menuiserie bois	41 700	-	-	-	-

1.3- Objet du marché

La mise en concurrence porte sur les prestations suivantes :

Entretien général des bâtiments communaux Groupement de commandes

1.4- Étendue de la consultation

Les prestations à réaliser par le titulaire dans le cadre du présent marché sont destinées à couvrir les besoins en entretien général des bâtiments communaux des communes membres du groupement de commandes.

1.5- Nomenclature communautaire

La ou les classifications principales et complémentaires conformes au vocabulaire commun des marchés européens (CPV), sont :

Classification principale
45262522-6 travaux de maçonnerie
45410000-4 travaux de plâtrerie
45431000-7 carrelages
45261210-9 travaux de couverture
45261920-9 travaux d'entretien de toiture
50700000-2 services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments
45330000-9 travaux de plomberie
45331000-6 travaux d'installation de matériel de chauffage et de ventilation
45311200-2 travaux d'installations électriques
45442100-8 travaux de peinture
45432100-5 travaux de pose de revêtements de sol
45421141-4 travaux de cloisonnement
45421146-9 mise en place de plafonds suspendus
45320000-6 travaux d'isolation
45441000-0 travaux de vitrerie
45421100-5 pose de portes et fenêtre et d'éléments accessoires
45421000-4 travaux de menuiserie
45210000-2 travaux de construction de bâtiments
45223220-4 travaux de gros œuvre

Article 2 : Caractéristiques et conditions de la présente consultation

2.1- Nature et forme du marché

La consultation porte sur un accord-cadre multi-attributaires à bons de commandes sans montant minimum et avec un montant maximum annuel défini à l'acte d'engagement par chaque commune membre du groupement de commandes.

Le lot 1 est mono-attributaire.

Les lots 2 à 10 sont multi-attributaires (2 titulaires par lot sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres recevables).

Pour ces lots multi-attributaires, les différents titulaires se verront attribuer les bons de commande dans les conditions définies à l'article 1.4.3.1 du C.C.A.P.

Le présent marché est un marché de travaux.

Le cahier des clauses administratives générales (CCAG) applicable au marché, la forme du prix ainsi que le montant du marché sont définis à l'acte d'engagement (AE) du marché.

2.2- Procédure de passation de la présente consultation

Le marché est passé en application de la procédure d'appel d'offres ouvert définie à l'article L.2124-2 et aux articles R.2124-2, R.2131-16 et suivants, R.2132-2 et suivants, R.2143-1, R.2143-2, R.2151-1 et suivants, R.2161-2 et suivants du Code de la commande publique.

2.3- Décomposition en lots

La présente consultation est décomposée en 10 lots, conformément aux prescriptions de l'AE et du CCAP du marché, définis de la façon suivante :

Lot	Désignation
1	Maintenance préventive et curative de couverture - zinguerie
2	Travaux de couverture - zinguerie
3	Maçonnerie – plâtrerie – isolation – carrelage
4	Plomberie – chauffage - ventilation
5	Electricité courant fort – courant faible
6	Peinture - Ravalement
7	Revêtement de sol
8	Cloisons – isolation intérieure – plafonds suspendus
9	Miroiterie - vitrerie
10	Menuiserie bois

Chacun des lots sera attribué séparément et fera l'objet d'un marché séparé.

Les candidats pourront présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

2.4- Variantes

2.4.1- Variantes à l'initiative des soumissionnaires

Les variantes à l'initiative des soumissionnaires sont interdites.

2.4.2- Variantes à l'initiative de l'acheteur

Le présent marché ne prévoit pas de variante à l'initiative de l'acheteur.

2.5- Prestations supplémentaires éventuelles (PSE)

Le présent marché ne prévoit pas de PSE.

2.6- Options

2.6.1- Reconduction

Le présent marché est reconductible dans les conditions prévues dans l'acte d'engagement.

2.6.2- Tranches

Le présent marché ne comporte aucune tranche.

2.6.3- Marché de prestations similaires

L'acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire, en application de l'article R. 2122-7 du CCP, un ou plusieurs nouveaux marchés sans publicité ni mise en concurrence ayant pour objet « la réalisation de prestations similaires ».

Les conditions de mise en œuvre et le montant plafond cumulé du présent marché et du (ou des) marché(s) de prestations similaires sont précisés respectivement au CCAP et à l'acte d'engagement du marché.

2.7- Durée du marché – Délai d'exécution

La durée du marché et les délais d'exécution sont définis dans l'acte d'engagement du marché.

2.8- Conditions particulières d'exécution liées au développement durable

En application des dispositions des articles L.2111-1 et L.2112-2 du code de la commande publique, ce marché comporte des conditions d'exécution liées à la prise en compte d'objectifs de développement durable dans leur dimension économique, sociale et environnementale.

2.8.1- Protection de l'environnement / clause d'exécution à caractère environnemental

L'article 11.1 du CCAP prévoit des conditions d'exécution spécifiques relatives à la protection de l'environnement.

De plus, la valeur technique de l'offre est examinée en regard d'un critère aux dispositions proposées pour assurer la protection de l'environnement.

2.9- Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est fixé à **7 mois** à compter de la date limite de réception des offres.

2.10- Déclaration sans suite

L'acheteur se réserve le droit, à tout moment, de ne pas donner suite à la procédure pour des motifs d'intérêt général.

Article 3 : Dossier de consultation des entreprises (DCE)

3.1- Modalités d'obtention du DCE

Le dossier de consultation des entreprises est gratuit et ne peut être obtenu que par voie dématérialisée.

Il doit être téléchargé directement sur la plateforme de dématérialisation de la Ville (profil d'acheteur) à l'adresse internet suivante :

marches.maximilien.fr

Les modalités d'utilisation de la plateforme et de téléchargement sont indiquées dans la **NOTICE relative à la dématérialisation** annexée au présent règlement de la consultation.

3.2- Contenu du DCE

Le dossier de consultation comprend les documents suivants :

- le présent Règlement de la consultation (RC) et son annexe (notice « dématérialisation »),
- l'Acte d'engagement (AE) et ses annexes,
- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et ses annexes,
- le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes,
- la Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) pour la maintenance préventive du lot 1,
- La liste des bâtiments communaux des communes,
- Le descriptif des installations en couverture des communes,
- La vue aérienne des couvertures des bâtiments des communes du lot 1,
- Le plan de prévention de la commune de Saint-Germain-en-Laye,
- Le cadre du mémoire technique et performance environnementale (CMTE).

Le bordereau des prix BATIPRIX est consultable gratuitement le temps de la publication.

L'accès au site web se fait via le contact de BATIPRIX :

- au numéro 01.79.06.73.00
- ou directement par le lien suivant : <https://www.batiprix.com/web/531-saint-germain-en-laye.html>

3.3- Renseignements complémentaires et modifications du DCE

Des renseignements complémentaires sur le DCE ou des modifications de DCE pourront être communiqués aux candidats via la plateforme de dématérialisation marches.maximilien.fr, soit à l'initiative de l'acheteur soit à la suite d'une question posée par un candidat.

Ces renseignements ou modifications seront diffusés par l'acheteur **au plus tard 6 jours** avant la date limite fixée pour la réception des offres. Si pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, le délai précité est applicable en fonction de cette nouvelle date.

Les candidats devront donc indiquer, lors de leur inscription sur la plateforme de dématérialisation, un courriel valide pour toute la durée de la mise en concurrence. Cette information est par ailleurs à renseigner impérativement par chaque candidat dans **l'ANNEXE 1** à l'acte d'engagement relative aux « échanges dématérialisés entre la Commune et le soumissionnaire ».

3.3.1- Renseignements complémentaires diffusés à la suite d'une question d'un candidat

Les candidats peuvent poser des questions à l'acheteur, au plus tard **8 jours calendaires** avant la date limite fixée pour la réception des offres de manière électronique, exclusivement via la plateforme de dématérialisation marches.maximilien.fr

Il leur sera répondu **au plus tard 6 jours** avant la date limite de remise des offres.

3.3.2- Renseignements complémentaires ou modifications du DCE diffusés spontanément par l'acheteur

Des renseignements complémentaires peuvent être diffusés par l'acheteur via la plate-forme de dématérialisation à la suite d'une modification de détail ou d'une précision apportée au DCE. Ces informations seront communiquées par l'acheteur **au plus tard 6 jours** avant la date limite de remise des offres.

L'acheteur n'est en mesure de transmettre les renseignements complémentaires aux opérateurs économiques ayant téléchargé le DCE qu'à la condition que ceux-ci se soient identifiés sur la plate-forme de dématérialisation **marches.maximilien.fr** lors du téléchargement du DCE.

3.3.3- Modifications de détail du DCE diffusées par l'acheteur

L'acheteur se réserve le droit d'apporter, **au plus tard 6 jours** avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir n'élever aucune réclamation à ce sujet.

Article 4 : Exigences relatives à la candidature

4.1- Prestations réservées à une profession particulière

Sans objet.

4.2- Dispositions applicables aux groupements d'entreprises

4.2.1- Limitation du nombre d'offres présentées par un même candidat pour un même marché ou un même lot

Pour chaque lot, l'acheteur autorise les candidats à présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément au 1° de l'article R.2142-21 du Code de la commande publique.

Pour chaque lot, l'acheteur autorise les candidats à présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de membres de plusieurs groupements, conformément à l'article R.2142-21, 2° du Code de la commande publique.

4.2.2- Forme de groupement autorisée

Pour l'exécution du marché, les candidats se présentant en groupement d'entreprises sont informés que l'acheteur exigera que les candidats forment un groupement solidaire / conjoint avec mandataire solidaire.

Compte tenu de la nature des prestations à réaliser, si le marché est attribué à un groupement, l'acheteur se réserve le droit d'imposer que certaines prestations soient effectuées par l'un des membres du groupement conformément à l'article R.2142-27 du Code de la commande publique.

La composition du groupement ne pourra pas être modifiée entre la date de remise des plis et la date de signature du marché. Toutefois, si un des membres est mis en liquidation judiciaire ou se trouve dans l'impossibilité d'accomplir sa tâche pour des raisons qui ne sont pas de son fait, le groupement peut demander à l'acheteur l'autorisation de continuer à participer à la procédure, en proposant, le cas échéant, un ou plusieurs sous-traitants. L'acheteur se prononce sur cette demande après examen de la capacité des membres du groupement ainsi transformé et, le cas échéant, des sous-traitants.

4.2.3- Limitation du recours à la sous-traitance

L'acheteur n'a identifié aucune tâche essentielle à réserver spécifiquement au titulaire du marché et qui ne pourrait faire l'objet d'aucune sous-traitance.

Article 5 : Exigences relatives à l'offre

5.1- Dispositions particulières en cas d'allotissement

5.1.1- Nombre de lots pour lesquels un même candidat peut soumissionner

Les candidats peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots, voire l'ensemble des lots.

Les opérateurs économiques doivent présenter un dossier d'offre distinct pour chaque lot auquel ils répondent, en fournissant, pour chacun des lots concernés, les pièces exigées correspondantes mentionnées à l'article 6.2 du présent règlement.

Au terme de la procédure, les candidats pourront se voir attribuer plusieurs lots, ou même l'ensemble des lots, s'ils présentent l'offre économiquement la plus avantageuse pour ces différents lots.

5.2- Visite facultative sur les lieux d'exécution du lot 1

Les candidats devront faire une demande, en s'inscrivant avant le **vendredi 22 mai 2026** pour faire une visite commune.


- Commune de Saint-Germain-en-Laye:

Les candidats pourront procéder à une visite commune des sites le **27 mai 2026**. **Cette visite est facultative.**

Afin d'effectuer la visite, les candidats devront s'adresser à :
Direction du Patrimoine Immobilier
Tél : 01 30 87 23 00

Article 6 : Présentation des candidatures et des offres

6.1- Documents à produire au titre de la candidature

Le candidat peut présenter sa candidature de manière simplifiée avec le DUME. Il complète alors le formulaire DUME et ajoute toutes les pièces relatives à l'aptitude professionnelle, les capacités économiques et financières, ainsi que les capacités techniques et professionnelles pour lesquelles le logo DUME  n'apparaît pas dans les éléments exigés ci-dessous.






Des informations concernant le DUME sont disponibles dans la **NOTICE** annexée au présent Règlement de Consultation.

Les données à caractère personnel transmises dans le cadre des candidatures et/ou des offres (par exemple le contenu des CV), seront utilisées strictement pour l'analyse des candidatures et/ou des offres de la présente consultation.

L'acheteur applique par ailleurs le principe "Dites-le nous une fois". Par conséquent, les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qui ont déjà été transmis dans le cadre d'une précédente consultation et qui demeurent valables.

A l'appui de leur candidature, les candidats doivent obligatoirement produire les éléments suivants :

1° Document d'identification et renseignements concernant la situation juridique de l'opérateur économique :





Libellés	Signature exigée
<input checked="" type="checkbox"/>  ou la lettre de candidature dûment remplie (sur le modèle figurant dans le formulaire DC1)	NON
<input checked="" type="checkbox"/> en cas de groupement, l'habilitation du mandataire par ses cotraitants à signer l'offre pour leur compte	OUI
<input checked="" type="checkbox"/>  ou Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (sur le modèle figurant dans le formulaire DC2)	NON
<input checked="" type="checkbox"/>  ou la Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat respecte les dispositions de la loi n°2014-873 du 4 août 2014 pour l'égalité réelle entre les femmes et les hommes	OUI
<input checked="" type="checkbox"/>  ou la Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat établi à l'étranger respecte l'obligation prévue à l'article R.1263-12-1 du code du travail relatif au travail détaché.	OUI
<input checked="" type="checkbox"/>  ou la Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique	OUI
<input checked="" type="checkbox"/> Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire	NON
<input checked="" type="checkbox"/> Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ; si le candidat fournit une délégation de signature limitée par des montants financiers, celle-ci devra impérativement autoriser le signataire à engager la société pour le montant maximum sur toute la durée du marché ;	NON

2° Renseignements concernant l'aptitude de l'opérateur économique :



Libellés	Niveau minimum exigé	Signature exigée
<ul style="list-style-type: none"> • Les certificats de qualifications professionnelles établis par des organismes indépendants suivants ou équivalents (justification d'expériences ou références similaires) : • Lot 1 Maintenance préventive et curative de couverture - zinguerie • Lot 2 Travaux de couverture - zinguerie • Lot 3 Maçonnerie – plâtrerie – isolation – carrelage • Lot 4 Plomberie – chauffage - ventilation 	Qualibat 3172 Qualibat 3172 Qualibat 2111 Qualibat 5112- 5312	NON

<ul style="list-style-type: none"> • Lot 5 Electricité courant fort – courant faible • Lot 6 Peinture - Ravalement • Lot 7 Revêtement de sol • Lot 8 Cloisons – isolation intérieure – plafonds suspendus • Lot 9 Miroiterie – vitrerie • Lot 10 Menuiserie bois 	<p>Qualifelec MGTI</p> <p>Qualibat 6112</p> <p>Qualibat 6222</p> <p>Qualibat 4131 ou 4211 – 6611-7212</p> <p>Qualibat 4711</p> <p>Qualibat 4312</p>	
--	---	--

3° Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise :

Libellés	Niveau minimum exigé	Signature exigée
<input checked="" type="checkbox"/>  ou Déclaration concernant le chiffre d'affaires annuel général, au cours des 5 derniers exercices : <ul style="list-style-type: none"> • Lot 1 Maintenance préventive et curative de couverture - zinguerie • Lot 2 Travaux de couverture - zinguerie • Lot 3 Maçonnerie – plâtrerie – isolation – carrelage • Lot 4 Plomberie – chauffage - ventilation • Lot 5 Electricité courant fort – courant faible • Lot 6 Peinture - Ravalement • Lot 7 Revêtement de sol • Lot 8 Cloisons – isolation intérieure – plafonds suspendus • Lot 9 Miroiterie – vitrerie • Lot 10 Menuiserie bois 	<p>CA2</p> <p>CA2</p> <p>CA3</p> <p>CA2</p> <p>CA3</p> <p>CA2</p> <p>CA1</p> <p>CA1</p> <p>CA3</p> <p>CA2</p>	NON
<input checked="" type="checkbox"/>  ou Déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux prestations objet du contrat, réalisées au cours des 5 derniers exercices	idem	NON
<input checked="" type="checkbox"/> Lorsque les informations concernant le chiffre d'affaires (général ou par domaine d'activité) ne sont pas disponibles pour la totalité de la période demandée, veuillez indiquer la date à laquelle l'opérateur économique a été créé ou a commencé son activité.	-	NON
<input checked="" type="checkbox"/>  ou Ratios financiers sur les 3 derniers exercices	NON	NON
<input checked="" type="checkbox"/>  ou Une déclaration appropriée de banques ou d'assurance pour les risques professionnels	-	NON

4° Capacité technique et professionnelle de l'entreprise :

Libellés	Niveau minimum exigé	Signature exigée
<input checked="" type="checkbox"/>  ou Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance de personnel d'encadrement pour chacune des 5 dernières années ou au cours de(s) l'année(s), précédant l'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, si l'entreprise a été créée depuis moins de trois années, <ul style="list-style-type: none"> ● Lot 1 Maintenance préventive et curative de couverture - zinguerie ● Lot 2 Travaux de couverture - zinguerie ● Lot 3 Maçonnerie – plâtrerie – isolation – carrelage ● Lot 4 Plomberie – chauffage – ventilation ● Lot 5 Electricité courant fort – courant faible ● Lot 6 Peinture - Ravalement ● Lot 7 Revêtement de sol ● Lot 8 Cloisons – isolation intérieure – plafonds suspendus ● Lot 9 Miroiterie – vitrerie ● Lot 10 Menuiserie bois 	<p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p> <p style="text-align: center;">EFF2</p>	NON
<input checked="" type="checkbox"/>  ou Une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés publics de même nature	Au moins équivalent aux prestations à réaliser	NON
ou Une liste de références de prestations équivalentes en cours d'exécution ou exécutées au cours des 5 dernières années (essentiellement marchés d'entretien dans des collectivités territoriales ou des administrations), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Ces prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique	Au moins suffisant par rapport aux prestations à réaliser	NON

- **Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques ou financières, une entreprise peut présenter sa candidature en groupement avec d'autres entreprises.**

L'appréciation des capacités professionnelles, techniques et financières des membres du groupement est globale ; il n'est pas exigé que chaque entreprise ait la totalité des compétences requises pour l'exécution du marché.

Néanmoins, dans ce cas, **chaque entreprise constituant le groupement doit fournir l'ensemble des documents et renseignements demandés dans l'avis de publicité et dans le présent règlement de la consultation.**

- **La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen de preuve équivalent, ainsi que par les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ;**

- En application de l'article R.2143-12 du code précité, le candidat peut s'appuyer sur les capacités d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui l'unissent à ces opérateurs (sous-traitance ou autres). En cas d'utilisation de cette faculté, le candidat doit justifier des capacités de ce ou ces opérateurs économiques et doit apporter la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché public. Cette preuve peut être apportée par tout moyen approprié avant l'attribution du marché, en particulier par une attestation de mise à disposition de moyens dûment signé par le représentant habilité de l'opérateur sur lequel la candidature s'appuie.

Si un soumissionnaire choisit de répondre via le DUME et décide de sous-traiter une partie du marché ou de recourir aux capacités de sous-traitants pour exécuter une partie du marché, alors chaque sous-traitant devra remplir un DUME.

6.2- Documents à produire au titre de l'offre

Le soumissionnaire devra produire au titre de l'offre les documents suivants :

Libellés	Signature exigée
L'Acte d'engagement (AE) du lot concerné intégralement complété, et le cas échéant, son annexe "Déclaration de sous-traitance DC4" dûment complétée	OUI
Le RIB	NON
Le Bordereau des Prix Unitaires (BPU) intégralement complété, à remettre obligatoirement en format modifiable (excel) et PDF	OUI
La Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) pour le lot 1 intégralement complété, à remettre obligatoirement en format modifiable (excel) et PDF	OUI
Le mémoire technique et environnemental, conforme aux exigences du CMTE	NON

Article 7 : Condition d'envoi ou de remise de plis

7.1- Langue et unité monétaire de la présente consultation

Les candidatures et les offres des candidats, ainsi que toute correspondance relative au présent marché, seront entièrement rédigées en langue française.

A défaut, elles doivent être accompagnées d'une traduction en langue française certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

L'unité monétaire est l'euro (€).

7.2- Contenu et présentation du pli du candidat

Les documents relatifs à la candidature et les documents relatifs à l'offre doivent être transmis **obligatoirement par voie électronique.**

Les plis remis (ou dont l'avis de transmission électronique est délivré) après la date et l'heure limite fixées pour le présent règlement, ainsi que les plis contenant un virus, ne seront pas retenus. Ils seront alors détruits.


Les candidatures et les offres des candidats doivent obligatoirement être présentées au sein d'un pli électronique unique contenant les documents relatifs à la candidature et les documents relatifs à l'offre, dans les conditions prévues dans la **NOTICE relative à la dématérialisation** annexée au présent règlement.

Dépôt du pli électronique

Les entreprises souhaitant se porter candidates doivent faire parvenir leur pli via la plateforme marches.maximilien.fr. Les plis envoyés par télécopie et par e-mail ne seront pas acceptés.

Chaque candidat déposant un pli doit posséder un compte utilisateur propre à son numéro de SIRET et s'identifier. Un candidat ne peut déposer un pli pour le compte d'un autre candidat.

Pour déposer un pli, il faut :

- Accéder à la consultation et cliquer sur "Répondre à la consultation" (Onglet « Dépôt »)
- Transmettre votre réponse électronique :
- Avec DUME  :
 - Renseigner votre DUME en ligne et joindre vos documents **ou** fournir votre DUME en pièce libre
 - Joindre les documents complémentaires relatifs à la candidature si nécessaire et l'offre.
- Sans DUME :
 - Joindre l'ensemble des pièces relatives à la candidature et à l'offre
- Après avoir accepté les conditions d'utilisation, cliquer sur « valider ».

Reportez-vous à **la NOTICE** annexée au présent règlement de la consultation si vous souhaitez des informations complémentaires sur la dématérialisation et les différentes recommandations quant au dépôt des plis électroniques.

7.3- Assistance technique sur la plateforme de dématérialisation

En cas de difficulté avec la plateforme de dématérialisation lors de la remise des candidatures ou offres, le candidat est invité à se rapprocher directement du support technique disponible sur la plateforme : marches.maximilien.fr – Tél : 01 53 43 05 42

7.4- Support papier

En application de l'article R.2132-2 du Code de la commande publique, les **plis déposés sur support papier ne sont plus recevables.**

7.5- Copie de sauvegarde

Tout document électronique envoyé par un candidat dans lequel un programme informatique malveillant est détecté par l'acheteur peut faire l'objet par ce dernier d'un archivage de sécurité sans lecture dudit document. Ce document est dès lors réputé n'avoir jamais été reçu et le candidat en est informé.

L'acheteur reste libre de réparer ou non le document contaminé. Lorsque la réparation aura été opérée sans succès, il sera rejeté.

Lorsque le candidat aura transmis son dossier ou document accompagné d'une copie de sauvegarde sur support papier ou sur support physique électronique (CD, clé USB ...) envoyé dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres, cette copie, identifiée comme copie de sauvegarde sera placée sous un pli scellé et ne sera ouverte que si :

- Un programme informatique malveillant est détecté
- Une candidature ou offre électronique est reçus de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature ou de l'offre électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures ou des offres.

Le pli contenant la copie de sauvegarde sera détruit par l'acheteur s'il n'est pas ouvert. Le pli cacheté contenant la copie de sauvegarde sera envoyé ou remis à l'adresse ci-dessus et portera les mentions suivantes :

"Copie de Sauvegarde pour : « Entretien général des bâtiments communaux – Groupement de commandes »
"Lot(s) n° : (à compléter par l'opérateur économique)"
Nom de la société : (à compléter par l'opérateur économique)
"NE PAS OUVRIR : COPIE DE SAUVEGARDE"

- La copie de sauvegarde doit être envoyée **avant la date et l'heure limites de réception des offres**, par lettre recommandée avec accusé de réception ou remise contre récépissé à l'adresse définie ci-après :

CENTRE ADMINISTRATIF
Direction des Achats et de la Performance
86, Rue Léon Désoyer
78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

Du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 (lundi à 16h00).

En aucun cas, elle ne devra être déposée à l'accueil de l'Hôtel de Ville.

Le pli doit contenir respectivement dans une seule enveloppe, les pièces relatives à la candidature et à l'offre présentées en deux dossiers distincts, à savoir :

- Dossier "Candidature" avec les éléments relatifs à la candidature comprenant l'ensemble des documents et indications listés à l'article 6.1,
- Dossier "Offre" avec les éléments relatifs à l'offre comprenant l'ensemble des documents et indications listés à l'article 6.2.

7.6- Rejet lié au non-respect du délai de transmission des offres

Les plis qui seraient remis après la date et l'heure limites précitées ne seront pas retenus. L'acheminement de l'offre est sous la responsabilité du candidat. **L'acheteur ne saurait être tenu pour responsable pour les offres reçues hors délai.**

Article 8 : Sélection des candidatures

Avant de procéder à l'examen des candidatures, s'il apparaît que des pièces du dossier de candidature sont manquantes ou incomplètes, l'acheteur peut décider de demander à tous les candidats concernés de produire ou compléter ces pièces dans un délai maximum de 10 jours.

Les candidatures seront examinées, en application des articles R.2144-1 et suivants du Code de la commande publique, au regard des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières.

Sont éliminés les candidats dont la candidature est irrecevable au regard des dispositions légales et réglementaires, qui ne disposent pas de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle ou dont la capacité économique et financière, les capacités techniques et professionnelles paraissent insuffisantes au vu des pièces de la candidature.

Si, pour une raison justifiée, un candidat n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il sera autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen.

Article 9 : Jugement et sélection des offres

9.1- Critères d'attribution du marché

Le jugement des offres sera effectué afin de sélectionner l'offre économiquement la plus avantageuse dans les conditions prévues aux articles R.2152-1 et suivants du Code de la commande publique selon le(s) critère(s) pondéré(s) suivant(s) :

CRITÈRE N°1	Valeur technique des prestations	55%
Sous-critère n°1	Moyens humains et matériels mis en œuvre par l'entreprise pour l'exécution du marché (10 points)	
Sous-critère n°2	Organisation et modes opératoires mis en œuvre par l'entreprise pour l'exécution des travaux et le suivi du marché (35 points)	
Sous-critère n°3	Procédés d'exécution propres au lot concerné (5 points)	
Sous-critère n°4	Démarche qualité (5 points)	
CRITÈRE N°2	Prix des prestations	40%
CRITÈRE N°3	Performance environnementale de l'offre	5%

Nota Bene : La présente consultation ne pouvant faire l'objet d'aucune négociation avec les soumissionnaires, compte tenu de la procédure d'appel d'offres qui s'impose à ce marché, ces derniers sont invités à **présenter immédiatement leur meilleure offre technique et financière dès la remise de leur offre initiale.**

9.2- Modalités de notation des offres

9.2.1- Analyse technique

L'analyse technique sera réalisée à partir du mémoire technique.

La notation de chaque sous-critère de la valeur technique sera faite à partir d'un barème de notation défini par l'acheteur, puis se verra par la suite appliquer les coefficients de pondération indiqués ci-dessus.

9.2.2- Analyse des prix

L'analyse du critère prix sera réalisée :

Pour les lots 6, 7, 8, 10 :

- Sur la base de la moyenne pondérée des % de rabais / majoration portés au BPU (**40 %**)

La notation de la valeur financière de l'offre sera calculée de la manière suivante :

$$\text{Note} = \frac{\text{moyenne pondérée du candidat}}{\text{moyenne pondérée maximum}} \times \text{Pondération}$$

Dans laquelle :

- Moyenne pondérée du candidat = correspond à la moyenne pondérée des rabais / majoration proposés par le candidat et inscrite au BPU. L'importance de chaque corps d'état dans l'établissement de la moyenne pondérée est indiquée dans le BPU.
- Moyenne pondérée maximale = correspond à la moyenne pondérée maximale des rabais / majoration proposés par un candidat sur le lot soumissionné.
- Pondération = correspond au nombre de points maximal attribué au critère prix.

La note maximale sera attribuée au candidat dont la moyenne pondérée des rabais / majoration est la plus élevée.

- Moyenne pondérée maximale des rabais/majoration : ce terme s'entend comme la moyenne présentant le plus fort pourcentage de rabais, ou bien dans le cas très exceptionnel d'une moyenne positive il s'agit de considérer la moyenne présentant le plus faible % de majoration comme étant la moyenne pondérée maximale.

Pour les lots 2, 3, 9 :

- Sur la base de la moyenne pondérée des % de rabais / majoration portés au BPU (selon la méthode décrite ci-dessus) **(35%)**
- sur la base des prix obtenus par application de la formule permettant de déterminer le prix du dépannage et du coefficient de vente pour les fournitures hors bordereau.

Cette analyse sera réalisée à partir de simulations de devis non communiqués aux candidats correspondant à différents types de chantiers **(5 %)**

Pour les lots 4, 5 :

- Sur la base de la moyenne pondérée des % de rabais / majoration portés au BPU (selon la méthode décrite ci-dessus) **(35%)**
- sur la base des prix unitaires du bordereau de **prix pour le service astreinte**, des prix obtenus par application de la formule permettant de déterminer le prix du dépannage et du coefficient de vente pour les fournitures hors bordereau.

Cette analyse sera réalisée à partir de simulations de devis non communiqués aux candidats correspondant à différents types de chantiers **(5 %)**

Pour le lot 1 Maintenance préventive et curative de couverture - zinguerie :

- Sur la base de la moyenne pondérée des % de rabais / majoration portés au BPU (selon la méthode décrite ci-dessus) **(5%)**
- sur la base des prix obtenus par application de la formule permettant de déterminer le prix du dépannage et du coefficient de vente pour les fournitures hors bordereau.

Cette analyse sera réalisée à partir de simulations de devis non communiqués aux candidats correspondant à différents types de chantiers **(5%)**

- le forfait maintenance préventive (montant total de la DPGF **des 4 communes**) **(30%)**

Pour le calcul des différentes notes du critère prix, le candidat le moins-disant, c'est-à-dire celui proposant l'offre de prix globalement la plus basse, obtient la totalité des points. La note des autres candidats sera calculée de la manière suivante :

$$Note = \frac{\text{Offre la moins disante}}{\text{Offre considérée}} \times \text{Pondération}$$

La notation de chaque sous-critère du prix sera réalisée selon la méthode de notation définie par l'acheteur, puis se verra par la suite appliquer les coefficients de pondération indiqués ci-dessus.

9.2.3- Analyse de la Performance environnementale

L'analyse de la performance environnementale sera réalisée à partir de la réponse du candidat sur son engagement en matière de protection de l'environnement.

Le candidat se réfèrera à la partie « Performance environnementale » figurant dans le cadre de mémoire technique et performance environnementale joint au dossier de consultation des entreprises.

9.3- Régularisations et précisions de l'offre

En vertu de l'article L.2152-1 du Code de la commande publique, les offres irrégulières, inacceptables ou inappropriées seront éliminées, sauf régularisation éventuelle mise en œuvre par l'acheteur dans les conditions prévues aux articles R.2152-1 et R.2152-2 du même Code.

L'acheteur se réserve la possibilité de faire des demandes de précisions ou de régularisations en cas d'erreur purement matérielle, d'ambiguïté ou d'incertitude dans l'offre du candidat, afin de l'inviter à rectifier ou à compléter cette offre sans que le candidat ne puisse modifier substantiellement son offre.

Toutes les clarifications obtenues par des demandes de précisions seront considérées comme ayant valeur contractuelle.

Lors de l'examen des offres, l'acheteur se réserve la possibilité de se faire communiquer les décompositions ou sous-détails des prix ayant servi à l'élaboration des prix, qu'il estimera nécessaires.

Les candidats qui remettent une offre, ne peuvent émettre **aucune réserve** sur le contenu du dossier de consultation. Toute offre contrevenant à cette disposition sera rejetée par l'acheteur.

9.4- Offre anormalement basse

Conformément aux articles R.2152-3 à R.2152-5 du Code de la commande publique, toute offre paraissant anormalement basse fera l'objet d'une demande écrite de précisions assortie d'un délai impératif de réponse.

Après vérification des justificatifs fournis par le candidat concerné, l'offre sera soit maintenue dans l'analyse des offres, soit rejetée par décision motivée en application de l'article R.2152-4 du Code de la commande publique.

9.5- Négociations

Le présent marché ne prévoit pas de négociations. Par conséquent, les soumissionnaires sont invités à présenter immédiatement leur meilleure offre technique et financière dès la remise de leur offre initiale.

9.6- Audition

Après examen des offres remises, l'acheteur se réserve le droit de procéder à des auditions conformément à l'article R.2161-5 du Code de la commande publique.

Si elle a lieu, cette audition aura lieu avec les trois soumissionnaires ayant présenté les offres économiquement les plus avantageuses, après examen initial des offres selon les critères de jugement indiqués à l'article 9.1 du présent document.

L'audition fera l'objet d'entretiens donnant lieu à la rédaction d'un procès-verbal d'audition.

Les auditions permettront aux soumissionnaires de préciser la teneur de leur offre. Dans le cadre de cette audition, l'acheteur pourra demander aux candidats de préciser leur offre mais les demandes de précision ne sauraient permettre :

- Une mise en conformité de l'offre (la demande de précisions ne peut porter que sur une offre recevable),
- Des modifications à apporter à l'offre initiale : l'offre est intangible,
- Une négociation de l'offre : la négociation est strictement interdite.

À l'issue des auditions, l'acheteur attribuera le marché au candidat ayant proposé l'offre économiquement la plus avantageuse, sur la base des critères annoncés ci-dessus.

Article 10 : Mise au point du marché

Conformément à l'article R.2152-13 du Code de la commande publique, l'acheteur peut, en accord avec le ou les candidats retenus, procéder à une mise au point des composantes du marché sans que ces modifications puissent remettre en cause les caractéristiques substantielles de l'offre ni le classement des offres.

Article 11 : Information des candidats

L'acheteur informe, dès qu'il a effectué son choix, les candidats non retenus du rejet de leur candidature ou de leur offre dans les strictes conditions définies à l'article R.2181-1 du Code de la commande publique.

Article 12 : Formalités à accomplir par le seul attributaire

12.1- Procédure de signature du marché

Pour la signature des pièces du présent marché, **la Ville exige que les soumissionnaires aient recours à la signature électronique.**

Toutefois :

- La signature électronique ne s'impose que pour la seule **signature de l'offre finale par l'attributaire** et non pas pour le dépôt des offres initiales par les soumissionnaires (dans ce dernier cas, la signature électronique de l'offre est conseillée afin de raccourcir les délais de notification du marché, mais elle demeure facultative) ;
- En cas de stricte impossibilité technique dûment justifiée de l'attributaire pressenti à mettre en place la signature électronique dans le délai imparti par l'acheteur pour signer le marché, l'acheteur exigera que le soumissionnaire remette une offre finale avec signature manuscrite scannée.

➤ **Signature de l'acte d'engagement par les parties :**

L'attributaire et l'acheteur signent l'acte d'engagement de manière électronique. Pour cela, l'attributaire est renvoyé à la **NOTICE** annexée au présent règlement précisant les formats de signature électronique acceptés par l'acheteur.

Si dès le dépôt de son offre dématérialisée, l'attributaire a signé de manière manuscrite l'acte d'engagement du marché, il sera invité à le renvoyer signé électroniquement lors de l'attribution.

L'acheteur signe de manière électronique l'acte d'engagement après signature par l'attributaire.

➤ **Signature des autres documents (hors acte d'engagement) devant faire l'objet d'une signature par l'attributaire :**

- Si dès le dépôt de son offre, le soumissionnaire a signé électroniquement certains documents nécessitant d'être signés en cas d'attribution du marché (mandat des cotraitants, attestations sur l'honneur...), l'acheteur n'en redemandera pas la signature en fin de marché ;
- Si lors du dépôt de son offre, le soumissionnaire n'a pas signé électroniquement certains documents nécessitant d'être signés en cas d'attribution du marché (pièces requérant la signature en application du présent règlement), l'acheteur demandera la signature électronique de ces documents en même temps que la signature de l'acte d'engagement.

NB : LA SEULE SIGNATURE ÉLECTRONIQUE D'UN FICHIER COMPORTANT PLUSIEURS DOCUMENTS (NOTAMMENT D'UN FICHIER DE TYPE « ZIP ») SERA CONSIDÉRÉE COMME NON-CONFORME. LA SIGNATURE ÉLECTRONIQUE DOIT ÊTRE PRÉSENTE POUR CHAQUE DOCUMENT DONT LA SIGNATURE EST REQUISE (CF. NOTICE RELATIVE À LA DÉMATÉRIALISATION DES MARCHÉS PUBLICS).

12.2- Documents à produire par l'attributaire et ses sous-traitants

Conformément aux articles R.2143-11 et 2144-7 du Code de la commande publique, après attribution du marché, l'acheteur invitera par voie électronique le soumissionnaire retenu à produire, **dans un délai maximum de 10 jours à compter de la réception de la demande**, les éventuelles pièces de candidatures ou d'offres manquantes complétées des documents suivants :

1. Pièces de l'offre du marché signée	Signature exigée
<input checked="" type="checkbox"/> L'Acte d'engagement (AE) pour l'ensemble des lots signé et le cas échéant, son annexe "Déclaration de sous-traitance DC4" signée	OUI
<input checked="" type="checkbox"/> Le Bordereau des Prix Unitaires (BPU) du lot concerné, signé	OUI
<input checked="" type="checkbox"/> La Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) pour le lot 1 le cas échéant signé	OUI
<input checked="" type="checkbox"/> Le mémoire technique et performance environnementale	NON

2. Pièces de candidatures complémentaires
<input checked="" type="checkbox"/> L'attestation d'assurance de responsabilité obligatoire prévue à l'article L.243-2 du code des assurances ainsi que toute assurance mentionnée dans le cahier des charges, pour les personnes soumises à l'obligation d'assurance de responsabilité décennale prévue à l'article L 241-1 du code des assurances,
<input checked="" type="checkbox"/> Le certificat attestant la souscription des déclarations et les paiements correspondants aux impôts listés ci-après, délivré par l'administration fiscale dont relève le candidat http://www.impots.gouv.fr/ (la situation est appréciée au dernier jour du mois précédant la demande de délivrance de l'attestation) : <ul style="list-style-type: none"> ➤ L'impôt sur le revenu ➤ L'impôt sur les sociétés ; ➤ La taxe sur la valeur ajoutée.
<input checked="" type="checkbox"/> Le certificat délivré pour le paiement des cotisations auprès des organismes de sécurité sociale : https://www.urssaf.fr/portail/home/employeur/declarer-et-payer/obtenir-une-attestation.html , attestation de vigilance qui doit dater de moins de 6 mois et doit être fournies tous les 6 mois au cours de l'exécution du marché :

<https://www.urssaf.fr/portail/home/employeur/declarer-et-payer/obtenir-une-attestation.html>

✓ Le certificat attestant du versement des cotisations aux caisses assurant le service des congés payés et du chômage intérimaires : www.cnetp.fr espace sécurisé adhérents/rubrique documents téléchargeables/attestation de marché

✓ Le cas échéant, la liste nominative des travailleurs étrangers employés pour la réalisation des prestations attendues et qui sont soumis à autorisation de travail exigée par les articles D. 8254-2 à D. 8254-5 du code du travail Cette liste doit préciser, pour chaque salarié concerné, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail.

À défaut, devra être produite une attestation de non-emploi de travailleurs étrangers soumis à autorisation de travail, en application des articles L. 5221-2 et D. 8254-2 du Code du travail.

✓ Lorsque l'employeur co-contractant est établi hors de France, avant le début de chaque détachement d'un ou de plusieurs salariés, fournir les documents suivants (art. R. 1263-12 du code du travail) :

a) Une copie de la déclaration de détachement effectuée sur le télé-service " SIPSI " du ministère chargé du travail, conformément aux articles R. 1263-5 et R. 1263-7 ;

b) Une copie du document désignant le représentant mentionné à l'article R. 1263-2-1.

Si le candidat retenu est un groupement, la demande de l'acheteur sera adressée au mandataire du groupement qui devra présenter, dans le délai indiqué ci-dessus, les pièces exigées pour l'ensemble des membres du groupement.

Si le candidat retenu a déclaré un ou plusieurs sous-traitants, il devra également joindre à ses propres certificats, les certificats de son ou ses sous-traitants.

12.3- Suite à donner si l'attributaire ne produit pas les documents exigés.

- Si le candidat retenu ne peut produire les justificatifs prévus par les articles R.2143-6 à R.2143-10 CCP et par le code du travail dans le délai fixé, la candidature est déclarée irrecevable et le candidat est éliminé.

L'élimination du candidat sera alors prononcée par l'acheteur, qui présentera la même demande au soumissionnaire suivant selon l'ordre d'arrivée des offres retenues au classement final.

- À défaut de transmission des attestations d'assurance ou de signature de l'acte d'engagement dans le délai de 10 jours prévu ci-dessus, l'acheteur met le titulaire en demeure de se conformer à cette obligation dans un délai maximum de 15 jours à compter de la réception de la mise en demeure. **À défaut de communication de ces documents, le marché ne sera pas notifié.**

Article 13 : Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

Commune de Saint-Germain-en-Laye - Direction des affaires juridiques - Centre Administratif - 86 rue Léon Désoyer - 78100 - Saint-Germain-en-Laye, +33 0130872116, direction.juridique@saintgermainenlaye.fr.

Article 14 : Tribunal administratif territorialement compétent

14.1- Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Versailles (France) - 56, avenue de Saint-Cloud, 78011 Versailles, téléphone : 01-39-20-54-00, courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr, télécopieur : 01 39 20 54 87.

14.2- Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :

La présente procédure pourra faire l'objet :

- À tout moment, d'une **procédure de conciliation** par le président du Tribunal Administratif de Versailles (France) (article L.211-4 du Code de Justice Administrative) ;
- D'un **recours gracieux** adressé à l'acheteur dans le délai de deux (2) mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée ;
- D'un **référé précontractuel** depuis le début de la procédure de passation du marché jusqu'à la signature du contrat, devant le juge des référés précontractuels du Tribunal Administratif de Versailles (France) (article L.551-1 et R.551-1 à R.551-6 du Code de Justice Administrative) ;
- D'un **référé contractuel** au plus tard le trente et unième jour suivant la publication d'un avis d'attribution du contrat au *Journal Officiel de l'Union européenne* (JOUE) ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou bien un système d'acquisition dynamique, à compter de la notification de la conclusion du contrat, devant le juge des référés contractuels du Tribunal Administratif de Versailles (France) (article L.551-13 et R.551-7 à R.551-10 du Code de Justice Administrative). À défaut de la publication d'avis ou de la notification mentionnées précédemment, la juridiction peut être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (art. R. 551-7 du CJA) ;
- D'un **recours pour excès de pouvoir** contre la décision d'abandonner la procédure en la déclarant infructueuse ou sans suite dans le délai de deux (2) mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée (article R.421-1 du Code de justice administrative) ;
- D'un **recours pour excès de pouvoir** contre les clauses réglementaires dans le délai de deux (2) mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée (article R.421-1 du Code de justice administrative). À défaut de publicité, le délai continue à courir ;
- Le cas échéant, d'un **recours pour excès de pouvoir** contre les actes détachables dans un délai maximal de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée (conformément aux articles R.421-1 et R.421-2 du Code de justice administrative) à l'exception de la légalité du choix du contractant, de la délibération autorisant la conclusion du contrat et de la décision de le signer.
- D'un **référé suspension** contre une décision administrative ayant fait l'objet au préalable d'une requête devant le juge des référés du tribunal administratif de Versailles (France) : Art. L.521-1 à L.521-4 du Code de justice administrative
- D'un **recours de pleine juridiction en contestation de la validité du marché** conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 14 avril 2014 (*CE, 14 avril 2014, n°358994, Département Tarn et Garonne*) : tout tiers susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine pourra exercer un recours de pleine juridiction contre les actes détachables ou contester la validité du marché ou de certaines de ses clauses, qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires, exercé dans un délai maximal de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. À défaut de publicité, le délai continue à courir.

- D'un **recours de pleine juridiction** conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 30 juin 2017 (*CE, 30 juin 2017, n°398445, Syndicat mixte de l'activité transmanche*): tout tiers lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par une décision refusant de faire droit à sa demande de mettre fin à l'exécution du contrat peut exercer un recours en résiliation des contrats publics à compter de deux mois à partir de la date de refus exprimé par l'acheteur.

Article 15 : Organe chargé des procédures de médiation

Comité Consultatif Interdépartemental de Règlement Amiable des Litiges - Préfecture de la Région Ile-De-France (France) - Adresse : 29, rue Barbet de Jouy, 75007 Paris, téléphone : 01 44 42 63 75, courriel : webmestre-internet@ile-de-france.pref.gouv.fr, télécopieur : 01 45 55 47 02.



ANNEXE :

NOTICE RELATIVE À LA DÉMATÉRIALISATION DES MARCHÉS PUBLICS

1) Maximilien, profil d'acheteur de la Commune de Saint-Germain-en-Laye

Le profil acheteur de la Ville est disponible à cette adresse : <https://marches.maximilien.fr>

L'inscription sur la plate-forme de dématérialisation est gratuite et nécessaire pour répondre par voie électronique aux consultations.

Les candidats sont avisés que les frais d'accès au réseau et, le cas échéant, de recours à la signature électronique sont à la charge de chaque candidat. Ils veillent à respecter :

- Les conditions d'utilisation : <https://marches.maximilien.fr/?page=commun.ConditionsUtilisation&calledFrom=entreprise>
- Les Pré-requis techniques de la plateforme : https://marches.maximilien.fr/?page=commun.PrerequisTechniques&calledFrom=entreprise#rubrique_2
- Les documents et informations complémentaires disponibles à la rubrique « aide » : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseGuide&Aide>

En cas de problème sur la plateforme, vous pouvez joindre la hotline via :

- L'assistance en ligne depuis la plateforme disponible depuis cette page : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseAide#>
- Le n° d'assistance (ligne "hotline") : 01 53 43 05 42

Suivre les évolutions de la consultation

Les soumissionnaires doivent choisir le mode de téléchargement du Document de Consultation des Entreprises souhaité :

- Téléchargement en mode identifié [fortement recommandé] : vous serez tenus informé en cas de modification de la consultation et de réponses apportées par le pouvoir adjudicateur aux questions posées
- Téléchargement en mode anonyme : Vous ne serez pas tenu informé en cas de modification de la consultation et de réponses aux candidats apportées par le pouvoir adjudicateur aux questions posées

Soyez particulièrement attentif à bien renseigner le champ "e-mail" dans la mesure où cette adresse sera celle utilisée pour informer des éventuelles modifications du DCE et des réponses aux questions des candidats en cours de publicité. La validité de cette adresse électronique déclarée est de la responsabilité du soumissionnaire.

Communication et échanges d'informations par voie électronique

Les candidats sont responsables du paramétrage et de la surveillance de la messagerie (redirection automatique, utilisation d'anti-spam...) et doivent s'assurer que les messages envoyés par le portail Maximilien, notamment par l'adresse « nepasrepondre@maximilien.fr » ne seront pas traités comme des courriels indésirables.

De manière générale, il incombe aux candidats une obligation de vigilance consistant en particulier à prendre connaissance de l'ensemble des messages qui leur seraient envoyés, quels que soient les moyens de communication utilisés et de veiller à répondre dans les formes et délais impartis.

2) Dépôt d'un pli électronique : recommandations

Nous vous invitons à effectuer vos tests de configuration avant de remettre vos offres par voie électronique, notamment s'il s'agit de votre premier envoi électronique. Dans tous les cas, il est fortement conseillé de ne pas attendre le dernier moment pour déposer vos offres par voie électronique.

Si certaines pièces de la candidature sont mises à disposition dans un coffre-fort entreprise (par exemple celui du portail Maximilien), s'assurer de la validité des pièces et indiquer les modalités d'accès.

Transmettre votre réponse électronique avec DUME



La présente consultation permet une remise de candidature simplifiée, pré-rempli grâce à votre numéro SIRET et au programme « Dites-le nous une fois ». **Le Règlement de Consultation identifie les informations que le DUME prend en charge.**

Le candidat peut répondre :

- via le formulaire en ligne de candidature DUME conformément au modèle fixé par le règlement de la Commission européenne établissant le formulaire type. Un guide est téléchargeable via le lien suivant : <https://www.economie.gouv.fr/daj/dume-esp>

Une fois le formulaire complété, des pièces complémentaires peuvent être transmises.

Ce formulaire peut être envoyé en amont des autres documents exigés dans la consultation, notamment en cas de groupement, pour permettre aux autres candidats du groupement de valider leur formulaire. Une fois le formulaire envoyé, il est possible de le modifier. Seul le dernier envoi sera pris en compte.

Dépôt de l'offre

Les candidats doivent joindre les documents relatifs à la candidature et ceux relatifs à l'offre dans la section «Pièces de la réponse ». Les formats de fichiers préconisés sont les suivants : .doc/.rtf/.pdf /.xls ou tableur/ image : JPEG ou TIFF CCIT groupe IV (format volumineux).

En tout état de cause, pour que l'offre ne soit pas trop volumineuse (préconisations : < 100 mégas), il convient de :

- ne pas utiliser certains formats, notamment les ".exe", les formats vidéo
- ne pas utiliser certains outils, notamment les "macros"

L'administration se réserve le droit de convertir les formats dans lesquels ont été encodés les fichiers, afin d'assurer leur lisibilité.

Tous les fichiers envoyés doivent être traités préalablement à l'anti-virus, à la charge du candidat. En cas de détection d'un programme informatique malveillant, l'offre ne peut être acceptée qu'en cas de transmission d'une copie de sauvegarde dans les conditions définies au présent Règlement de Consultation.

Valider le dépôt

Pour valider le dépôt de son pli, le candidat doit accepter les conditions d'utilisation et cliquer sur "valider ". Un message indique au candidat que l'opération de dépôt du pli a été réalisée avec succès, puis un accusé de réception lui est adressé par courrier électronique donnant à son dépôt une date et une heure certaines, la date et l'heure de fin de réception faisant foi.

3) Signature électronique des fichiers de la réponse

La signature électronique des pièces de marché (acte d'engagement et autres pièces financières du marché) est requise au stade de l'attribution du marché dans les conditions de l'article 12.1 du règlement de la consultation, mais le candidat dispose néanmoins de la faculté de remettre les pièces signées dès le stade du dépôt de son offre initiale.

L'acte d'engagement et les autres pièces financières du marché seront signés par le mandataire ou par chaque membre du groupement.

Si l'offre du groupement est retenue par l'acheteur et si le mandataire a signé seul l'acte d'engagement et les autres pièces financières du marché, il devra, après l'attribution du marché, fournir les habilitations de signer données par les autres membres du groupement.

Pour signer électroniquement un document, il est nécessaire de disposer à la fois :

- d'un certificat de signature électronique, c'est-à-dire de la clé privée associée au certificat,
- d'une application logicielle qui permet d'apposer la signature électronique.

Le certificat de signature électronique est un fichier électronique délivré par un Prestataire de Service de Certificat Électronique (PSCE). La signature au moyen de ce fichier permet d'authentifier l'identité de la personne signataire, d'attester de l'adhésion du signataire au contenu du document signé et de garantir l'intégrité du document transmis.

3.1) Exigences relatives au certificat de signature du signataire

Le certificat de signature du signataire doit être conforme au RGS (Référentiel général de sécurité) ou équivalent

3.1.1 **Cas C1 : Certificat émis par une Autorité de certification "reconnue" - Aucun justificatif à fournir**

Le certificat de signature est émis par une Autorité de certification mentionnée dans l'une des listes de confiance suivantes :

Liste de confiance	Adresse internet
RGS (France)	http://references.modernisation.gouv.fr/liste-des-offres-référencées
EU Trusted Lists of Certification Service Providers (Commission européenne)	https://ec.europa.eu/digital-agenda/en/eu-trusted-lists-certification-service-providers

Dans ce cas, le soumissionnaire n'a **aucun justificatif à fournir** sur le certificat de signature utilisé pour signer sa réponse.

3.1.2 Cas C2 : Le certificat de signature électronique n'est pas référencé sur une liste de confiance - Différents justificatifs à fournir

La plateforme de dématérialisation accepte tous les certificats de signature électronique présentant des conditions de sécurité équivalentes à celles du Référentiel général de sécurité (RGS). Le candidat s'assure par lui-même que le certificat qu'il utilise est au moins conforme aux exigences de sécurité définies par le Référentiel général de sécurité (RGS), et en fournit les justificatifs dans sa réponse électronique.

Le candidat fournit les éléments permettant la vérification du certificat tels qu'indiqués par l'arrêté du 15 juin 2012 relatif à la signature électronique, à savoir l'adresse du site internet du référencement du prestataire par le pays d'établissement ou, à défaut, les données publiques relatives au certificat du signataire, qui comportent, au moins, la liste de révocation et le certificat du prestataire de services de certification électronique émetteur.

3.2) Outil de signature utilisé pour signer les fichiers

La réglementation autorise le soumissionnaire à utiliser l'outil de signature de son choix.

3.2.1 Cas OS1 : Le soumissionnaire utilise l'outil de signature de la plate-forme - Aucun justificatif à fournir

La plate-forme intègre un outil de signature électronique, qui crée des jetons de signature au format réglementaire XML dit « XAdES » sous la forme de petits fichiers informatiques distincts des fichiers d'origine fournis à la signature.

Dans ce cas, le soumissionnaire n'a aucun justificatif à fournir sur les signatures électroniques transmises ni sur l'outil de signature utilisé.

La plate-forme permet de signer individuellement tous les documents constitutifs d'un dépôt.

3.2.2 Cas OS2 : le soumissionnaire utilise un autre outil de signature que celui intégré à la plate-forme - Différents justificatifs à fournir

Lorsque le candidat utilise un autre outil de signature que celui de la plate-forme, il doit respecter les deux obligations suivantes :

Produire des formats de signature XAdES (XML), CAdES (CMS) ou PAdES (PDF) en mode détaché (signature disjointe dans un fichier séparé) ou enveloppé (signature incorporée au fichier d'origine) ; cf §2.5 définition ci-dessous.

Fournir le nom du logiciel de signature électronique utilisé pour la signature de leurs pièces, et l'adresse du site Internet de l'éditeur à partir duquel la personne publique pourra se procurer gratuitement, simplement et sans inscription, le vérificateur de signature et une documentation claire d'utilisation en langue française.

Précautions

Formats de fichiers : il est recommandé de recourir aux extensions de fichiers suivantes pour l'envoi des pièces de candidature et d'offre de la présente consultation : pdf, doc/docx, rtf, zip, .html, xls/xlsx, ppt/pptx, jpeg, png, gif, txt, .dwg, .dgn. Les candidats qui recourraient à un format autre que ceux listés ci-dessus devront, sous peine d'irrecevabilité, mettre à disposition les coordonnées d'outils permettant de lire les documents en question (idem outillage de signature ci-dessus).

Virus informatiques : les réponses électroniques dans lesquelles un programme informatique malveillant serait détecté ne feront pas l'objet de tentative de restauration. Elles seront réputées n'avoir jamais été reçues et le candidat en sera informé.

Exécutables : les documents transmis au format exécutable (exe et équivalents) ne sont pas acceptés.