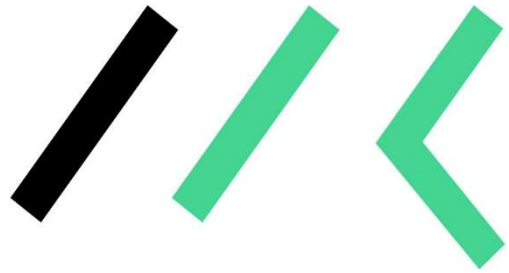


Atelier
Aconcept

14 rue Père André Jarlan
91000 Evry-Courcouronnes
Tél / 01 69 36 07 65
Fax / 01 69 36 99 86
atelieraconcept.fr



CONSTRUCTION DE L'EXTENSION DE L'ECOLE MATERNELLE EN MODULAIRE

NOTICE DE SÉCURITÉ



PHASE PC
MARS 2025

MAITRE D'OUVRAGE

VILLE DE CESSON

7 Route de Saint Leu
77240 Cesson
Tél / 01 64 10 51 00

MAITRE D'OEUVRE

ARCHITECTE MANDATAIRE ATELIER ACONCEPT

14 rue Père André Jarlan
91000 Evry-Courcouronnes
Tél / 01 69 36 07 65
Fax / 01 69 36 99 86

BET STRUCTURE GAÏA INGENIERIE

14 rue Père André Jarlan
91000 Evry-Courcouronnes
Tél / 01 69 36 07 65
Fax / 01 69 36 99 86

BET FLUIDES VRD LOGABAT

12 Rue Louis Bertrand
94200 Ivry-Sur-Seine
Tél / 03 44 27 67 59

NOTICE SÉCURITÉ – EXTENSION D'UNE ECOLE MATERNELLE A CESSON

f.foyjoo@atelieraconcept.fr

contact@gaia-ing.fr

gdoyen@logabat.fr

TABLE DES MATIÈRES

| | | |
|--------|--|----|
| 1 | INFORMATIONS GÉNÉRALES | 3 |
| 2 | INTRODUCTION | 5 |
| 3 | DISPOSITIONS COMMUNES (GN 1 À 14) | 6 |
| 4 | DISPOSITIONS GÉNÉRALES..... | 8 |
| | GÉNÉRALITÉS (GE 1 À 10) | 8 |
| 4.1 | CONSTRUCTION (CO 1 À 61) | 8 |
| 4.1.1 | CONCEPTION ET DESSERTÉ DES BÂTIMENTS (CO 1 À 5) (PE 7)..... | 8 |
| 4.1.2 | ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (CO 6 A 10) (PE 6)..... | 8 |
| 4.1.3 | RÉSISTANCE AU FEU DES STRUCTURES (CO 11 À 15) (PE 5, PE 28, PU 2) | 8 |
| 4.1.4 | COUVERTURES (CO 16 À 18) (PE 6) | 8 |
| 4.1.5 | FAÇADES (CO 19 A 22) (PE 6)..... | 9 |
| 4.1.6 | DISTRIBUTION INTÉRIEURE ET COMPARTIMENTAGE (CO 23 À 26) (PE 29) | 9 |
| 4.1.7 | SOLUTIONS RETENUES POUR L'ÉVACUATION DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP POUR CHAQUE NIVEAU DE LA CONSTRUCTION (GN 8, GN 10, CO 34, CO 57 À CO 60)..... | 9 |
| 4.1.8 | LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX À RISQUES PARTICULIERS (CO 27 À 29) (PE 9) (PO 10) 10 | |
| 4.1.9 | CONDUITS ET GAINES (CO 30 À 33) (PE 12) | 10 |
| 4.1.10 | DÉGAGEMENTS (CO 34 À 56) (PE 8, PE 11, PE 30, PE 34) (PO 2, PO 4, PO 9) (PU 3, PU 4)..... | 10 |
| 4.1.11 | LOCAUX RECEVANT DU PUBLIC INSTALLÉS EN SOUS-SOL (CO39 ET CO40) | 11 |
| 4.1.12 | TRIBUNES ET GRADINS NON DÉMONTABLES (CO61) (AM18)..... | 11 |
| 4.2 | AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS, DÉCORATION ET MOBILIER (AM 1 A 20) | 11 |
| 4.2.1 | REVÊTEMENTS (AM1 À AM8) | 11 |
| 4.2.2 | ÉLÉMENTS DE DÉCORATION (AM9, AM10) | 11 |
| 4.2.3 | TEINTURES, PORTIÈRES, RIDEAUX, VOILAGES (AM11, AM14) | 11 |
| 4.2.4 | GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, AMÉNAGEMENTS DE PLANCHERS EN SUPERSTRUCTURES (AM15, AM19)..... | 11 |
| 4.3 | DÉSENFUMAGE (DF1 À DF10) (PE 14, PE30) (PO2, PO9)..... | 11 |
| 4.4 | CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CONDITIONNEMENT D'AIR, PRODUCTION DE VAPEUR ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE (CH1 À CH58) (PE20 À PE23) | 11 |
| 4.4.1 | GÉNÉRALITÉS (CH1 À CH4) | 12 |
| 4.4.2 | IMPLANTATION DES APPAREILS DE PRODUCTION DE CHALEUR (CH5 À CH12) | 12 |
| 4.4.3 | STOCKAGE DES COMBUSTIBLES (CH13 À CH17) | 12 |
| 4.4.4 | CHAUFFAGE À EAU CHAUDE, À VAPEUR ET À AIR CHAUD (CH23 À CH25)..... | 12 |
| 4.4.5 | EAU CHAUDE SANITAIRE (CH26 À CH27) | 12 |
| 4.4.6 | TRAITEMENT D'AIR ET VENTILATION (CH28 À CH43)..... | 12 |
| 4.4.7 | APPAREIL INDÉPENDANTS DE PRODUCTION-ÉMISSION DE CHALEUR (CH44 À CH56)..... | 13 |
| 4.4.8 | ENTRETIEN ET VÉRIFICATION (CH57 À CH58)..... | 13 |
| 4.5 | INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUÉFIÉS (GZ1 À GZ30) (PE10) (PO5) | 13 |
| 4.6 | INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (EL1 À EL23) (PE24)..... | 13 |
| 4.6.1 | GÉNÉRALITÉS (EL1 À EL4)..... | 13 |
| 4.6.2 | RÈGLES D'INSTALLATION (EL5 À EL11) | 13 |
| 4.6.3 | INSTALLATION DE SÉCURITÉ (EL12 À EL17)..... | 13 |
| 4.6.4 | MAINTENANCE, EXPLOITATION ET VÉRIFICATION (EL18 À EL 19)..... | 14 |
| 4.6.5 | INSTALLATIONS TEMPORAIRES (EL20 À EL23) | 14 |
| 4.7 | ÉCLAIRAGE (EC1 À EC15) (PE24, PE36) | 14 |
| 4.7.1 | GÉNÉRALITÉS (EC1 À EC5)..... | 14 |
| 4.7.2 | ÉCLAIRAGE NORMAL (EC6)..... | 14 |
| 4.7.3 | ÉCLAIRAGE DE SÉCURITÉ (EC7 À EC15) | 14 |
| 4.8 | ASCENSEURS, ESCALIERS MÉCANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS (AS1 À AS11)..... | 14 |
| 4.9 | APPAREILS DE CUISSON DESTINÉS À LA RESTAURATION (GC1 À GC20) (PE15 À PE19) | 14 |
| 4.10 | MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE (MS1 À MS74) (PE26 ET PE27) (PE32, PE33, PE35) (PO3, PO6, PO7, PO11, PO12) (PU6) | 14 |
| 4.10.1 | GÉNÉRALITÉS (MS1 À MS3)..... | 15 |
| 4.10.2 | MOYENS D'EXTINCTION (MS4 À MS40)..... | 15 |
| 4.10.3 | DISPOSITIONS VISANT À FACILITER L'ACTION DES SAPEURS POMPIERS (MS41 À MS44)..... | 15 |
| 4.10.4 | SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE (MS45 À MS52) | 15 |
| 4.10.5 | SYSTÈME DE SÉCURITÉ INCENDIE (SSI) (MS53 À MS67) | 15 |
| 4.10.6 | SYSTÈME D'ALERTE (MS70 À MS71) | 15 |
| 4.10.7 | ENTRETIEN, VÉRIFICATIONS ET CONTRÔLES (MS72 À MS74)..... | 16 |
| 4.11 | DEMANDE(S) DE DÉROGATIONS, ADAPTATION DES RÈGLES DE SÉCURITÉ (R.123-13 ET GN4)..... | 16 |
| 4.12 | DETECTION AUTOMATIQUE D'INCENDIE ET SYSTEME ALARME (PE32)..... | 16 |

| | | |
|------|--|----|
| 4.13 | REGISTRE DE SECURITE, CONSIGNES (PE33) | 16 |
| 4.14 | AFFICHAGES (PE35) | 16 |

> http://www.sitesecurite.com/contenu/portail/erp/tm_erp_02.php?id=top

1 INFORMATIONS GÉNÉRALES

Notice descriptive de sécurité pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2ème groupe (5ème catégorie) avec locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié).

La présente notice descriptive (article R. 123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la **pièce n°3** des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie :

- de la **demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP** (AT autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du **dossier spécifique du permis de construire** (PC 39 et PC 40) ou du **permis d'aménager** (PA 50 et PA 51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°13409).

Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales, l'ensemble des documents ci-après est remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

- La présente notice datée et signée par le Maître d'ouvrage ;
- Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- **Pièce 4 des documents Cerfa :**

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir les conditions d'accessibilité des engins de secours, les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers et la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- **Pièce 5 des documents Cerfa :**

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- Les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- La ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- Les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- **Pièce 6 des documents Cerfa :**

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification.

Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3. Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattaches à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée.

Rappel des règles de demande de dérogation :

(Article R. 123-13 du code de construction et de l'habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- Les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée) ;
- Les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans) ;

- La justification des demandes ;
- Les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents complémentaires :

Nom : FOYJOO Farzana
Qualité vis à vis du projet : Architecte / Chef de projet
Coordonnées téléphoniques : 01 69 3611 02
Adresse électronique : f.foyjoo@atelieraconcept.fr

Organisme de contrôle et missions confiées :

Nom : QUALICONSLT+
Chargé(e) d'affaire : M. Djibril FALL
Coordonnées téléphoniques : 06 42 71 66 29
Adresse électronique : djibril.fall@qualiconsult.fr

2 INTRODUCTION

La présente notice concerne la maîtrise d'œuvre pour la construction de l'extension de l'école maternelle Paul Emile Victor à Cesson :

_ vis-à-vis du règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux équipements recevant du public,
_ en application du code de la construction et du règlement de sécurité du 25 juin 1980, dispositions applicables aux établissements du 1er groupe.

Situation du projet :

8 Route de Saint Leu 77240 Cesson

Présentation du projet :

Le projet est situé sur la Route de Saint Leu.

Le groupe scolaire actuel se démarque de son environnement de par son architecture unique. Mais il devient obsolète et ne convient plus aux usages actuels. C'est pourquoi la ville de Cesson a décidé d'initier la création d'une extension pour l'école maternelle.

Le projet consiste en la création de l'extension de l'école maternelle comprenant 6 classes à simple RDC.

Le projet se trouve sur la parcelle AB 136 et AB 134 située en arrière-plan de la voie publique et du groupe scolaire actuel. Elle possède néanmoins un accès éloigné de la voie publique sur la parcelle AB 137. Cet accès ne sera pas utilisé comme accès au projet. Les usagers devront passer par l'école actuelle pour accéder au projet.

Une cour de récréation séparée pour les maternelles est également prévue. Son aménagement est hors-projet.

Locaux accessibles au public :

| DÉNOMINATION | SURFACES EN m ² |
|----------------------|----------------------------|
| RDC | |
| Salles de classe | 367,98 |
| Salle de repos | 61,55 |
| Stockage repos | 4,31 |
| Salle de motricité | 97,96 |
| Bibliothèque | 49,15 |
| Atelier | 55,49 |
| Réserves | 29,64 |
| Salle ATSEM | 12,88 |
| Sanitaires enfants | 48,30 |
| Sanitaire adulte PMR | 4,08 |
| TOTAL | 731 |

Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés (CCH : R. 123.18 à R. 123-21)
Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

| | | POUR UNE ACTIVITÉ DONNÉE | | EFFECTIF PUBLIC | EFFECTIF PERSONNEL |
|-----------------------------|-------------------|--------------------------|---|-----------------|--------------------|
| Niveaux | Types d'activités | Surfaces | Mode de calcul | Par niveau | Par niveau |
| RDC | Type R | 731 | 30 élèves/classes 6 enseignants 6 ATSEM | 180 | 12 |
| EFFECTIF | | | | 180 | 12 |
| TOTAL PUBLIC + PERSONNEL ** | | | | 192 | |

* personnes / m², déclaratif, places, etc.

** n'est pas pris en compte l'effectif du personnel dans les ERP de la 5ème catégorie, article PE3§2.

Type (activité principale et annexe) : **Type R**

Catégorie : **4^e**

Effectif (public / personnel) : **180 / 12 soit 192 personnes**

3 DISPOSITIONS COMMUNES (GN 1 À 14)

GN 5. Lorsqu'un établissement comporte des locaux de types différents, chacun d'eux est justiciable des mesures indiquées aux chapitres traitant des établissements du type intéressé de la même catégorie que cet établissement.

GN 8. L'évacuation est la règle pour les personnes pouvant se déplacer jusqu'à l'extérieur du bâtiment. Pour tenir compte de l'incapacité d'une partie du public à évacuer ou à être évacué rapidement, et satisfaire aux dispositions de l'article R. 123-4 du Code de la construction et de l'habitation, les principes suivants sont retenus :

- _ 1. Tenir compte de la nature de l'exploitation et en particulier de l'aide humaine disponible en permanence pour participer à l'évacuation ;
- _ 2. Formaliser dans le dossier prévu à l'article R. 123-22 la ou les solutions retenues pour l'évacuation de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- _ 3. Créer à chaque niveau des espaces d'attente sécurisés ;
- _ 4. Créer des cheminements praticables, menant aux sorties ou aux espaces d'attente sécurisés ;
- _ 5. Installer un équipement d'alarme perceptible tenant compte de la spécificité des locaux et des différentes situations de handicap des personnes amenées à les fréquenter isolément ;
- _ 6. Garder au niveau de l'exploitant la trace de la (ou des) solution(s) retenue(s) par le maître d'ouvrage et validée(s) par la commission de sécurité compétente ;
- _ 7. Elaborer sous l'autorité de l'exploitant les procédures et consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap.

GN 9. Lorsqu'il est procédé à un nouvel aménagement de l'ensemble des locaux recevant du public d'un établissement ou à la création d'un établissement recevant du public dans un bâtiment existant, les dispositions du présent règlement sont applicables.

GN 10. A l'exception des dispositions à caractère administratif, de celles relatives aux contrôles et aux vérifications techniques ainsi qu'à l'entretien, le présent règlement ne s'applique pas aux établissements existants.

Lorsque des travaux de remplacement d'installation, d'aménagement ou d'agrandissement sont entrepris dans ces établissements, les dispositions du présent règlement sont applicables aux seules parties de la construction ou des installations modifiées.

Toutefois, si ces modifications ont pour effet d'accroître le risque de l'ensemble de l'établissement, notamment si une évacuation différée est rendue nécessaire, des mesures de sécurité complémentaires peuvent être imposées après avis de la commission de sécurité.

4 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

GÉNÉRALITÉS (GE 1 À 10)

GE 5. Dans tous les établissements assujettis aux dispositions du présent titre, il doit être affiché d'une façon apparente, près de l'entrée principale, un « avis » relatif au contrôle de la sécurité.

Cet avis est dûment rempli par l'exploitant et sous sa responsabilité en fonction des renseignements figurant dans l'autorisation d'ouverture, puis visé par l'autorité ayant délivré cette autorisation (C.E.R.F.A. 20 3230).

4.1 CONSTRUCTION (CO 1 À 61)

4.1.1 CONCEPTION ET DESSERTE DES BÂTIMENTS (CO 1 À 5) (PE 7)

Le bâtiment se compose d'un rez-de-chaussée dont le plancher bas se situe à moins de 8m au-dessus du sol.

CO 01. Conception et desserte.

La distribution intérieure est prévue en cloisonnement traditionnel. De même, les parois entre locaux accessibles au public et les locaux non accessibles devront assurer un PF 1/2h. Les blocs-portes un PF1/2h, également.

CO 02. Voie utilisable par les engins de secours et espace libre.

La future école maternelle sera accessible depuis la Route de Saint Leu par un portail de 4 mètres de largeur situé sur la parcelle AB 137.

Cette rue présente une largeur supérieure à 6 mètres, conformément aux dispositions de l'article CO4 pour les établissements de 4ème catégorie.

La PAC et la CTA seront en toiture, accessible par une trappe de toit. Les locaux PAC et TGBT sont accessibles respectivement depuis la façade Ouest et la façade Nord.

CO 03. Façades et baies accessibles.

Sans objet (bâtiment uniquement en rez-de-chaussée).

4.1.2 ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (CO 6 À 10) (PE 6)

Un établissement recevant du public doit être isolé de tout bâtiment ou local occupé par des tiers afin d'éviter qu'un incendie ne puisse se propager rapidement de l'un à l'autre.

Le plancher bas du niveau le plus bas accessible au public est à moins de 8m du sol. Le projet ne comporte pas de locaux à sommeil. La façade du bâtiment est séparée par une bande libre d'une largeur de plus de 4 mètres.

Par conséquent, il n'est pas exigé de dispositions particulières concernant l'isolation des tiers.

4.1.3 RÉSISTANCE AU FEU DES STRUCTURES (CO 11 À 15) (PE 5, PE 28, PU 2)

L'école maternelle est donc un bâtiment, sans niveau de sous-sol, dont le plancher bas du niveau le plus haut se situe à moins de 8 mètres au-dessus du niveau du sol. Conformément à l'article CO12, la structure sera stable au feu 1/2h et les planchers créés en bois sur vide sanitaire seront coupe-feu 1/2h.

4.1.4 COUVERTURES (CO 16 À 18) (PE 6)

La couverture sera réalisée en matériaux M0 ou M1 à M3 posés sur support continu en matériaux de catégorie M0.

Les différentes toitures du projet sont toutes des toitures plates composées de :

- Une structure porteuse en bois
- Un panneau support d'isolation en bois

- Une isolation en laine de roche
- Une membrane d'étanchéité.

4.1.5 FAÇADES (CO 19 A 22) (PE 6)

Conformément au paragraphe 3 de l'article CO 21, la règle du C+D ne s'applique pas à nos façades.

Les revêtements de façades, les tableaux de baies situés à l'extérieur des vitrages, les cadres de menuiseries et leurs remplissages seront en matériaux de catégorie M2 ou C-s3, d0.

Les façades sont en ossature bois couverte par soit un bardage bois soit un bardage métallique. Les produits d'isolation thermique seront conformes à l'article AM8 et protégés par des écrans thermiques en cas d'isolant ne respectant pas la classe A2 S2 D0.

4.1.6 DISTRIBUTION INTÉRIEURE ET COMPARTIMENTAGE (CO 23 À 26) (PE 29)

La distribution intérieure est prévue en cloisonnement traditionnel.

CO 24. Caractéristiques des parois verticales et des portes en cloisonnement traditionnel.

| DEGRÉ SF EXIGÉ POUR LA STRUCTURE DU BATIMENT | PAROIS ENTRE LOCAUX ET DGT ACCESSIBLE AU PUBLIC | PAROIS ENTRE LOCAUX ACCESSIBLES AU PUBLIC, ENTRE LOCAUX ACCESSIBLES AU PUBLIC ET LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC À RISQUES COURANTS | |
|---|---|---|----------|
| | | NON SOMMEIL | SOMMEIL |
| 1/2 H | CF DEGRÉ 1/2 H | PF 1/2 H | CF 1/2 H |

4.1.7 SOLUTIONS RETENUES POUR L'ÉVACUATION DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP POUR CHAQUE NIVEAU DE LA CONSTRUCTION (GN 8, GN 10, CO 34, CO 57 À CO 60).

En conformité avec l'article GN8 du règlement de sécurité incendie, l'évacuation des personnes en situation de handicap sera gérée soit en autonomie, soit sur la base de l'aide humaine.

Les mesures suivantes ont été mises en place pour répondre aux exigences du GN 8 concernant l'évacuation des personnes en situation de handicap :

- **Parcours accessibles :**

Toutes les circulations intérieures et les sorties sont de plain-pied, sans ressaut supérieur à 2 cm, garantissant une évacuation directe et autonome.

La largeur minimale des circulations et des sorties respecte les 1,20 m, conformément aux normes d'accessibilité.

- **Portes et sorties de secours :**

Les portes sont équipées de poignées facilement préhensibles (à une hauteur de 0,90 m à 1,30 m).

Toutes les sorties sont accessibles et clairement signalées par une signalétique adaptée (pictogrammes visuels et contrastés).

- **Signalisation et alarme :**

Le système d'alarme comprend une signalisation **sonore et visuelle** (flash lumineux) pour alerter les personnes ayant des déficiences auditives.

Des alarmes conformes aux normes PMR (Personnes à Mobilité Réduite) sont installées dans les sanitaires accessibles.

- **Accompagnement à l'évacuation :**

Le personnel est formé pour accompagner toute personne nécessitant une assistance particulière lors de l'évacuation.

- **Zones de mise en sécurité temporaire (si nécessaire) :**

Bien que le bâtiment soit de plain-pied, des espaces suffisamment vastes à proximité des sorties permettent un rassemblement sécurisé si une assistance est requise."

4.1.8 LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX À RISQUES PARTICULIERS (CO 27 À 29) (PE 9) (PO 10)

Liste des locaux à risques importants :

_ Local PAC

—

Ces locaux satisferont les prescriptions de l'article CO 28 § 1.

Les conduits et les gaines qui les traversent ou les desservent seront mis en œuvre conformément aux dispositions des articles CO 32 et CO 33 (le coupe-feu de traversée doit être égal au degré coupe-feu de la paroi franchie).

Les planchers hauts et les parois verticales auront un degré CF 2H et les dispositifs de communication avec les autres locaux auront un degré CF 1H, l'ouverture se faisant vers la sortie et les portes étant munies de ferme-porte.

Ces locaux ne sont pas en communication directe avec les locaux et dégagements accessibles au public.

Liste des locaux à risques moyens :

_ Local TGBT

_ Locaux de stockage

Les planchers hauts et les parois verticales de ces locaux auront un degré CF 1H et les dispositifs de communication avec les autres locaux auront un degré CF 1/2 H, l'ouverture se faisant vers la sortie et les portes étant munies de ferme-porte.

4.1.9 CONDUITS ET GAINES (CO 30 À 33) (PE 12)

Tous les conduits, gaines, fluides qui traversent des parois coupe-feu sont équipés de dispositifs d'obturation automatiques (clapets) conformément aux articles CO30, CO31 et CO32.

4.1.10 DÉGAGEMENTS (CO 34 À 56) (PE 8, PE 11, PE 30, PE 34) (PO 2, PO 4, PO 9) (PU 3, PU 4)

Calcul des dégagements par niveaux

| Niveaux | Effectif par niveau | Effectif cumulé | DEGAGEMENTS REGLEMENTAIRES | | DEGAGEMENTS PRÉVUS DANS LE PROJET | |
|------------|---------------------|-----------------|----------------------------|----------|-----------------------------------|----------|
| | | | IS | UP | IS | UP |
| | | | | | | |
| RDC | 192 | 192 | 2 | 3 | 3 | 5 |

Conception des dégagements (CO 35, CO 36, CO 37, CO49) (R15)

D'une manière générale et dans l'ensemble de l'établissement, les distances à parcourir pour atteindre une issue sur l'extérieur ou un dégagement protégé seront inférieures aux distances réglementaires, à savoir :

40 m de tout point accessible au public au dégagement protégé.

30 m de tout point accessible au public au dégagement protégé pour une partie formant cul-de-sac.

Les dégagements ne comporteront pas de marches isolées.

Les pentes ne seront jamais supérieures à 10 %.

Les issues et dégagements seront balisés au moyen de panneaux portant des indications blanches sur fond vert.

Aucune saillie supérieure à 0.10 m sur une hauteur maximale de 1.10 m ne réduira la largeur des dégagements.

La largeur des dégagements (blocs-portes compris) sera de 0.90 m pour 1 unité de passage, 1.40 m pour 2 unités de passage et $n \times 0.60$ m pour n unités de passage.

Les circulations principales seront aménagées et maintenues dégagées de telle sorte que le public puisse toujours rejoindre facilement une sortie.

En atténuation des dispositions de l'article [CO 36 \(§ 3\)](#), les circulations secondaires peuvent avoir une largeur minimale d'une unité de passage ; cette largeur est prise en position d'occupation des sièges

Des consignes « incendie » et des plans de l'établissement seront apposés à proximité des issues

Aucune saillie ou dépôt ne réduira la largeur réglementaire des dégagements.

4.1.11 LOCAUX RECEVANT DU PUBLIC INSTALLÉS EN SOUS-SOL (CO39 ET CO40)

Sans objet

4.1.12 TRIBUNES ET GRADINS NON DÉMONTABLES (CO61) (AM18)

Sans objet

4.2 AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER (AM 1 A 20)

4.2.1 REVÊTEMENTS (AM1 À AM8)

Les articles AM 1 à AM 19, de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié précité, étant applicables, les différents aménagements nouveaux répondront aux conditions minimales de qualités de réaction au feu :

- (AM 4) les revêtements muraux : C-s3, d0 ou en catégorie M 2 ;
- (AM 5) les revêtements mis en plafond : B-s3, d0 ou en catégorie M 1 ;
- (AM 7) les revêtements de sol : DFL-s2 ou en catégorie M 4 ;
- (AM 8) produits d'isolation acoustique, thermique ou autre : A2-s2, d0 ou en catégorie M 0 ;

Les procès-verbaux de réaction au feu des différents aménagements seront joints au registre de sécurité.

4.2.2 ÉLÉMENTS DE DÉCORATION (AM9, AM10)

Sans objet

4.2.3 TEINTURES, PORTIÈRES, RIDEAUX, VOILAGES (AM11, AM14)

Sans objet

4.2.4 GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, AMÉNAGEMENTS DE PLANCHERS EN SUPERSTRUCTURES (AM15, AM19)

Sans objet

4.3 DÉSENFUMAGE (DF1 À DF10) (PE 14, PE30) (PO2, PO9)

En application des articles DF1 à DF 10 et R19, aucun local ne sera désenfumé.

Aucun local n'excède 300 m² de superficie.

Le bâtiment ne dispose pas de local « sommeil ».

Le bâtiment est établi sur un niveau en rez-de-chaussée.

En application de l'article R19, les circulations horizontales ne sont pas désenfumées.

4.4 CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CONDITIONNEMENT D'AIR, PRODUCTION DE VAPEUR ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE (CH1 À CH58) (PE20 À PE23)

4.4.1 GÉNÉRALITÉS (CH1 À CH4)

Les équipements de chauffage, ventilation, réfrigération et conditionnement d'air disposeront la marque CE.

Aucun appareil utilisant des combustibles liquide, gazeux ou solide ne sera installé.

4.4.2 IMPLANTATION DES APPAREILS DE PRODUCTION DE CHALEUR (CH5 À CH12)

La production de chaleur sera assurée par pompe plusieurs pompes à chaleur air/eau.

Les unités extérieures seront positionnées en toiture.

La puissance utile totale sera supérieure à 70 kW.

Aucun appareil de production par combustion ne sera installé.

Aucune installation de cogénération ne sera installée.

La production de chaleur nécessaire au chauffage de l'ensemble de l'établissement sera assurée plusieurs pompes à chaleur localisées en toiture terrasse.

Les dispositions des articles CH applicables pour ce type d'installation seront respectées

4.4.3 STOCKAGE DES COMBUSTIBLES (CH13 À CH17)

Sans objet – Aucun combustible liquide, gazeux ou solide ne sera stocké.

4.4.4 CHAUFFAGE À EAU CHAUDE, À VAPEUR ET À AIR CHAUD (CH23 À CH25)

Sans objet

4.4.5 EAU CHAUDE SANITAIRE (CH26 À CH27)

La production d'eau chaude sera assurée par des ballons ECS de type électrique au droit des équipements sanitaires.

Les calorifuges utilisés pour l'isolation des canalisations de distribution et récipients contenant l'eau sanitaire seront réalisés en matériau de catégorie M1 dans les locaux et dégagements accessibles au public et M3 dans les autres parties de l'établissement.

4.4.6 TRAITEMENT D'AIR ET VENTILATION (CH28 À CH43)

La ventilation sera de type :

- Ventilation double flux hygiénique dans les salles de classe, salle de motricité, salle de repos, salle atsem, bureaux, bibliothèque, hall et circulation, dont : - Le débit de la centrale sera inférieur à 10 000 m³/h
- La centrale de traitement d'air sera installée en toiture . La centrale de traitement d'air sera équipée d'une batterie électrique dont le fonctionnement sera rendu impossible en cas d'arrêt des ventilateurs et mise à l'arrêt par thermostat à réarmement manuel en cas d'échauffement supérieur à 120°C.
- L'air n'est pas utilisé pour réchauffer les pièces.
- Les conduits seront réalisés en tôle d'acier M0 avec calorifuge M1
- Des clapets coupe-feux auto commandés par fusible taré à 70°C présentant un degré égal au degré coupe-feu des parois franchies,
- Les prises et rejet d'air devront être à 8m de distance de plus le rejet d'air devra être à 8m de tout ouvrant
- Arrêt d'urgence situé dans le hall d'entrée du bâtiment
- Les réseaux VMC chemineront en toiture et devront être isolés en conséquence

VMC dans les locaux à pollution spécifique dont :

- Les conduits seront réalisés en tôle d'acier M0 avec calorifuge M1 ;
- Le ventilateur sera classé C4, assurant sa fonction pendant 1/2h avec des fumées de 400°C
- Le ventilateur sera alimenté électriquement par câble de type CR1.
- Le chauffage des locaux sera assurés par des radiateurs
- Le caisson VMC simple flux sera installé en toiture et les réseaux chemineront eux aussi en toiture.

4.4.7 APPAREIL INDÉPENDANTS DE PRODUCTION-ÉMISSION DE CHALEUR (CH44 À CH56)

Sans objet

4.4.8 ENTRETIEN ET VÉRIFICATION (CH57 À CH58)

L'entretien et les vérifications seront conformes aux prescriptions techniques des fournisseurs. A la charge de l'exploitant.

4.5 INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUÉFIÉS (GZ1 À GZ30) (PE10) (PO5)

Sans objet

4.6 INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (EL1 À EL23) (PE24)

4.6.1 GÉNÉRALITÉS (EL1 À EL4)

Les installations électriques seront conformes au décret n° 88-1056 du 14 novembre 1988 modifié et ses arrêtés d'application.

Les matériels utilisés seront conformes au décret n° 95-1081 du 3 octobre 1995 modifié, transposant en droit national la directive 2006/95/CE du 12 décembre 2006.

Les installations électriques seront réalisées selon la norme NF C 15-100.

4.6.2 RÈGLES D'INSTALLATION (EL5 À EL11)

Le TGBT du bâtiment sera mis en place dans un local technique dédié non accessible au public. Le local sera équipé d'un éclairage de sécurité de type BAES et de BAPI.

Le bâtiment comporte également un local fibre avec la mise en oeuvre d'un onduleur d'environ 10kVA destiné à reprendre les installations suivantes :

- Installations de sûreté
- Poste de gestion GTB
- Installations de téléphonie et informatique
- Serveurs, switch, hubs et concentrateurs

En outre, les dispositions des articles R24 et R25 seront respectées.

Aucun groupe électrogène n'est installé.

Aucune batterie d'accumulateur n'est installée.

Les tableaux électriques seront situés en local technique électrique. Les tableaux électriques seront installés dans des armoires de protection métalliques.

Les arrêt d'urgences seront inaccessibles au public.

Les systèmes de conduits, de conduits-profilés, de goulottes, de chemins de câbles, d'échelles à câbles et similaires seront du type non propagateur de la flamme conforme NF EN 60695-11-2 (février 2004) et NF EN 60695-11.

L'installation sera réalisée conformément à la NF C 15-100.

4.6.3 INSTALLATION DE SÉCURITÉ (EL12 À EL17)

Les installations de sécurité seront alimentées par une dérivation issue directement du tableau électrique principal installé dans le local de service électrique. La dérivation issue directement du tableau principal sera sélectivement protégée de façon qu'elle ne soit pas affectée par un défaut survenant sur les autres circuits.

Aucun désenfumage n'est prévu.

Aucun groupe électrogène n'est installé.

Le tableau de sécurité sera installé dans le local de service électrique.

Les canalisations d'alimentation des installations de sécurité seront de type CR1.

Chaque circuit sera protégé de telle manière que tout incident électrique l'affectant, par surintensité, rupture ou défaut à la terre, n'interrompe pas l'alimentation des autres circuits de sécurité alimentés par la même source.

4.6.4 MAINTENANCE, EXPLOITATION ET VÉRIFICATION (EL18 À EL 19)

A la charge de l'exploitant.

4.6.5 INSTALLATIONS TEMPORAIRES (EL20 À EL23)

Les éventuelles installations électriques temporaires devront suivre les dispositions des articles EL20 à EL23.

4.7 ÉCLAIRAGE (EC1 À EC15) (PE24, PE36)

4.7.1 GÉNÉRALITÉS (EC1 À EC5)

Pour mémoire.

4.7.2 ÉCLAIRAGE NORMAL (EC6)

Les éclairages en fonctionnement normal seront conformes aux règles définies dans l'article EC6.

4.7.3 ÉCLAIRAGE DE SÉCURITÉ (EC7 À EC15)

L'éclairage de sécurité sera à réaliser suivant indications portées sur les plans et conformément à la réglementation (articles EL 3, EC 1, 2, 3, 5, §1, 8, 9, 10, 11, §1 - §2 et 12). Il sera assuré par des blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES) qui devront être homologués NF AEAS (NFC 71.800 et 801). L'installation sera entièrement neuve.

Eclairage d'évacuation

- Les blocs devront être installés :
- tous les 15m dans les cheminements (couloirs, escaliers et dans les halls)
- à chaque changement de direction,
- à chaque sortie et issue de secours
- à chaque obstacle,
- à chaque changement de niveaux
- au-dessus de portes intégrées dans les cloisons amovibles
- Les Bloc autonome d'évacuation à LED, saillie, flux lumineux 45lm, autonomie 1 heure. Les blocs seront du type adressable SATI.

Eclairage d'ambiance

Les blocs devront être installés dans les salles ou halls si l'effectif public atteint :

- 100 personnes ou plus
- 50 personnes ou plus si les salles ou halls sont situés en sous-sol.
- Dans tous les cas, il faut :
 - un flux lumineux de 5 lum/m² de surface au sol,
 - au moins 2 blocs par salle ou hall,
 - une distance maximum entre 2 blocs correspondant à 4 fois leur hauteur par rapport au sol.

Les blocs d'évacuation posés en plafond seront munis d'un dispositif porte drapeau.

4.8 ASCENSEURS, ESCALIERS MÉCANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS (AS1 À AS11)

Sans objet

4.9 APPAREILS DE CUISSON DESTINÉS À LA RESTAURATION (GC1 À GC20) (PE15 À PE19)

Sans objet

4.10 MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE (MS1 À MS74) (PE26 ET PE27) (PE32, PE33, PE35) (PO3, PO6, PO7, PO11, PO12) (PU6)

4.10.1 GÉNÉRALITÉS (MS1 À MS3)

Pour mémoire

4.10.2 MOYENS D'EXTINCTION (MS4 À MS40)

L'établissement est doté d'au moins un extincteur portatif installé dans les conditions définies par l'article MS 39 et en atténuation de cet article avec un minimum d'un appareil pour 300 mètres carrés et un appareil par niveau.

4.10.3 DISPOSITIONS VISANT À FACILITER L'ACTION DES SAPEURS POMPIERS (MS41 À MS44)

Un plan schématique de l'établissement est apposé à chaque entrée de l'établissement.

4.10.4 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE (MS45 À MS52)

Des employés spécialement désignés doivent être entraînés à la mise en œuvre des moyens de secours (article N17) – A la charge de l'exploitant.

Des consignes précises, conformes à la norme NFS 60-303 relative aux plans et consignes de protection contre l'incendie, destinées aux personnels de l'établissement sont affichées (à la charge de l'exploitant).

4.10.5 SYSTÈME DE SÉCURITÉ INCENDIE (SSI) (MS53 À MS67)

L'éclairage de sécurité sera à réaliser suivant indications portées sur les plans et conformément à la réglementation (articles EL 3, EC 1, 2, 3, 5, §1, 8, 9, 10, 11, §1 - §2 et 12). Il sera assuré par des blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES) qui devront être homologués NF AEAS (NFC 71.800 et 801). L'installation sera entièrement neuve.

Eclairage d'évacuation

- Les blocs devront être installés :
 - tous les 15m dans les cheminements (couloirs, escaliers et dans les halls)
 - à chaque changement de direction,
 - à chaque sortie et issue de secours
 - à chaque obstacle,
 - à chaque changement de niveaux
 - au-dessus de portes intégrées dans les cloisons amovibles
- Les Bloc autonome d'évacuation à LED, saillie, flux lumineux 45lm, autonomie 1 heure. Les blocs seront du type adressable SATI.

Eclairage d'ambiance

Les blocs devront être installés dans les salles ou halls si l'effectif public atteint :

- 100 personnes ou plus
- 50 personnes ou plus si les salles ou halls sont situés en sous-sol.
- Dans tous les cas, il faut :
 - un flux lumineux de 5 lum/m² de surface au sol,
 - au moins 2 blocs par salle ou hall,
 - une distance maximum entre 2 blocs correspondant à 4 fois leur hauteur par rapport au sol.

Les blocs d'évacuation posés en plafond seront munis d'un dispositif porte drapeau.

Le système de sécurité incendie sera de catégorie C, associé à un équipement d'alarme de type 2C. Il respectera les exigences des articles MS53 à MS67.

L'ensemble sera conforme à la NF S 61-931 en vigueur.

L'équipement comprendra :

- Le tableau SSI ;
- Des déclencheurs manuels (DM) ;
- Des diffuseurs d'évacuation (sonores, AGS, lumineux) ;
- Des dispositifs actionnés de sécurité (DAS) pour le désenfumage et le compartimentage.
- Des dispositifs permettant un asservissement de la sonorisation.

En outre, les dispositions de l'article R31 et N18 seront respectées.

4.10.6 SYSTÈME D'ALERTE (MS70 À MS71)

En application de l'article « M70 » (arrêté du 24 septembre 2009), la liaison avec les sapeurs-pompiers sera réalisée par téléphone urbain.

4.10.7 ENTRETIEN, VÉRIFICATIONS ET CONTRÔLES (MS72 À MS74)

À la charge de l'exploitant.

4.11 DEMANDE(S) DE DÉROGATIONS, ADAPTATION DES RÈGLES DE SÉCURITÉ (R.123-13 ET GN4)

Cette partie et les fiches annexées constituent la pièce numéro 6 du dossier spécifique du permis de construire (Cerfa PC-ERP) et de l'autorisation de travaux (Cerfa 13824).

4.12 DETECTION AUTOMATIQUE D'INCENDIE ET SYSTEME ALARME (PE32)

Les établissements doivent être équipés d'un système de sécurité incendie de catégorie A tel que défini à l'article MS 53 et conforme aux dispositions des articles MS 58 et MS 59.

De plus, toute temporisation est interdite.

Les détecteurs utilisés doivent être sensibles aux fumées et aux gaz de combustion et être implantés dans les circulations horizontales communes.

4.13 REGISTRE DE SECURITE, CONSIGNES (PE33)

L'exploitant doit tenir à jour un registre de sécurité. Ce document doit pouvoir être présenté à chaque visite de la commission de sécurité.

Une consigne d'incendie doit être affichée dans chaque chambre ; elle est rédigée en français et complétée par une bande dessinée illustrant les consignes. Sa rédaction en langue française peut être complétée par sa traduction dans les langues parlées par les occupants habituels.

Cette consigne doit attirer l'attention du public sur l'interdiction d'utiliser les ascenseurs en cas d'incendie, à l'exception de ceux conformes aux dispositions de l'article AS 4 du règlement de sécurité, qui sont réservés à l'évacuation des personnes handicapées.

4.14 AFFICHAGES (PE35)

Un plan de l'établissement, conforme aux dispositions de l'article MS 41 doit être apposé dans le hall d'entrée.

Un plan sommaire de repérage de chaque chambre par rapport aux dégagements à utiliser en cas d'incendie doit être fixé dans chaque chambre.