



QUESTIONS /REPNSES VERSION 2 - PUBLIEE LE 11/06/2025

Consultation n° 25-02-AO - Marché de services d'assurances

Date et heure limite de remise des offres : 15/07/2025 à 12h00

Question 1 : Bonjour, dans l'acte d'engagement du Lot 1, il est noté une superficie de 66 078 m² pour la commune. Or, dans le dossier technique et dans la liste des bâtiments, il est noté 57 621 m². Quelle est la superficie réelle ?

Réponse à la question 1 (mise en ligne le 06.06.2025) : Nous vous confirmons qu'une erreur s'est glissée dans le dossier technique. La surface à assurer est celle figurant dans l'Acte d'engagement ; soit 66 078 m².

Question 2 : Madame, Monsieur, Nous vous remercions de nous transmettre la statistique sinistre relevant de la PJ personne morale pour la ville et le CCAS. Dans cette attente, Bien cordialement.

Réponse à la question 2 : Il n'y a pas de relevé de sinistre car les risques ne sont pas assurés actuellement.

Question 3 : Bonjour Pour le Lot 1 DAB, nous vous remercions de mettre à disposition un relevé de sinistralité, au format Excel, sur 5 ans et détaillé - merci de mentionner le montant de la franchise applicable en 2020. Cdt

Réponse à la question 3 : Le relevé de sinistralité au format Excel a été demandé à l'assureur. Nous vous le transmettrons dès réception.
Le montant de la franchise du lot DAB applicable en 2020 s'élevait à 2 000 euros.

Question 4 : Bonjour LOT 1 DAB : merci de nous donner des précisions sur le sinistre du 30 06 2023 estimé à 300 000 euros Cordialement

Réponse à la question 4 : Le sinistre du 30 juin 2023 concerne l'incendie du commissariat de la Police municipale, suite aux émeutes de juin 2023.
Le sinistre a été indemnisé à hauteur de 233 076,56 euros, conformément aux informations figurant dans la quittance subrogatoire jointe au dossier technique.

Question 5 : Lot 1 DAB : Nous vous remercions de transmettre un état de parc sous Excel mentionnant l'usage de l'ensemble des sites et reprenant la superficie de 66421 M2 mentionnée dans l'AE. Le parc joint au dossier technique représentant 57621 M2. Cdt

Réponse à la question 5 : *Vous trouverez ci-joint, au format Excel, l'état de parc, pour une superficie totale de 66 421 m2.*

Question 6 : Lot 1 DAB : Merci de mettre à disposition un relevé de sinistralité EXCEL détaillé et sur 5 ans et de préciser le montant de la franchise 2020. Pouvez-vous fournir des informations concernant le sinistre du 30 06 23 estimé à 300 000 Euros ? Cdt

Réponse à la question 6 : *Cf. réponses aux questions 3 et 4.*

Question 7 : Lot 1 DAB : Pouvez-vous préciser sur l'état de parc à jour la valeur des biens euros/m2 et les années de construction et préciser tout changement significatif du parc et de la valeur par rapport aux années antérieures ? Y a-t-il des risques vacants ?

Réponse à la question 7 : *Les informations concernant la valeur des biens et les années de construction vous seront transmises dès que possible.
Nous vous confirmons qu'il y a eu un changement significatif concernant le patrimoine, en mars 2020 : il s'agit du transfert d'un équipement aquatique de 3 036 m² à la Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud.
Nous vous confirmons par ailleurs que nous n'avons aucun risque vacant.*

Question 8 : Lot 1 DAB : Suite à la mise en ligne d'une version 2 des DT (modification superficie) nous notons que l'état de parc qui y figure faire ressortir une superficie de 57 621 m2 ; dans l'attente de l'état du parc de 66 078 m2. Cordialement

Réponse à la question 8 : *Cf. Réponse à la question 5.*

Question 9 : Bonjour, nous restons dans l'attente de votre statistique sinistre PJ. Bien Cordialement,

Réponse à la question 9 : *Cf. Réponse à la question 2.*

Question 10 : Bonjour, suite à la modification du dossier technique, pouvez-vous nous communiquer la liste des bâtiments à jour car celle-ci fait 57 621 m2. Au format excel. Cordialement,

Réponse à la question 10 : *Cf. Réponse à la question 5.*