

Affaire n° 25S012 - Travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Marcel Cachin à Villejuif (94800)

Questions-réponses

N°	Date de la question	Question	Date de la réponse	Réponse
1	15/04/2025	« Bonjour, Nous souhaiterions obtenir les sondages et rapports photos du complexe se rapportant à l'étanchéité ? Merci de votre retour, Bien cordialement, »	15/04/2025	Les rapports de structure sont ajoutés au DCE. Dès lors, le DCE modifié comporte deux nouvelles annexes : une Annexe 9 (<i>diagnostic structurel</i>) et une Annexe 10 (<i>reconnaissance structurelle</i>).
2	16/04/2025	« Merci de bien vouloir transmettre les pièces graphiques en format dwg Cordialement »	18/04/2025	Les pièces graphiques en format dwg sont ajoutées au DCE (aux <i>Annexes 8bis et 8ter</i>).
3	18/04/2025	« A la suite de la visite de site d'hier, pouvez-vous nous proposer une visite complémentaire. »	18/04/2025	Conformément au règlement de la consultation, ainsi qu'au planning contraint de la consultation, il ne pourra pas y avoir de visites supplémentaires du site.
4	18/04/2025	« Pouvez vous ajouter les plans Annexe 8 -ARCHI.pdf en format dwg (coupe de façades) »	22/04/2025	<i>La demande a été prise en compte et les plans seront envoyés dans les plus brefs délais.</i>
5	18/04/2025	« Bonjour, Est il possible de faire une seconde visite de site avant la fin de la clôtures des offres pour les entreprises ayant déjà fait une première visite uniquement? Cordialement. »	22/04/2025	<i>Cf réponse du 18/04/2025</i> « Conformément au règlement de la consultation, ainsi qu'au planning contraint de la consultation, il ne pourra pas y avoir de visites supplémentaires du site. »

Questions-réponses

Affaire n° 25S012 - Travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Marcel Cachin à Villejuif (94800)

6	18/04/2025	« Bonjour, pouvez vous nous confirmer que la gestions des bennes et leur misent à disposition pour l'évacuation des gravats de toute l'opérations sont au lot 1, puis forfaitisé au prorata de 2% du marché global? Cordialement. »	22/04/2025	La gestion et la mise à disposition des bennes pour l'ensemble des corps d'état sera à la charge de l'entreprise du lot 1 et forfaitisé au compte prorata.
7	18/04/2025	« Bonjour, Pouvez vous nous confirmer la résistance thermique minimal préconisée sur les terrasses étanchées car le CCTP et la notice thermique sont différent sur le R. Bien cordialement. »	22/04/2025	La réfection de l'étanchéité avec remplacement du complexe isolation-étanchéité des toitures terrasses : isolant mousse rigide de polyuréthane (PIR) expansée avec une résistance globale de $R \geq 7 \text{ m}^2.\text{K/W}$
8	19/04/2025	« Bonjour Je souhaite répondre à la consultation sauf que la date de visite est dépassée . Est il possible d'organiser une autre visite ? »	22/04/2025	Cf réponse du 18/04/2025 « Conformément au règlement de la consultation, ainsi qu'au planning contraint de la consultation, il ne pourra pas y avoir de visites supplémentaires du site. » Par ailleurs, le caractère obligatoire de cette visite était indiqué au sein, notamment, de l'avis de publication du marché. Dès lors, il revenait au candidat potentiel de prendre ses dispositions pour manifester, en temps utiles, sa volonté de participer à la visite de site.
9	22/04/2025	« Bonjour, Les plans DWG : 25S012_Annexe_8ter_plan_elec ne sont pas exploitables. Pouvez-vous les redéposer en format DWG et PDF ? En vous remerciant par avance. »	22/04/2025 25/04/2025	La demande a été prise en compte et les plans seront envoyés dans les plus brefs délais. L'annexe est redéposée.

Questions-réponses

10	22/04/2025	« Bonjour, Lors de la visite, il nous a été indiqué que vous disposez d'un plan d'installation de chantier. Pourriez vous nous le fournir ? Cordialement »	25/04/2025	<i>Veillez trouver ci-joint le plan d'installation de chantier</i>
11	23/04/2025	« Bonjour, Concernant l'affaire 25S012 à Villejuif, nous n'avons pu assister à la visite du 17/04. Serait-il possible de reprogrammer une visite ou de valider une attestation basée sur un rapport photos ? Nous restons disponibles. Merci d'avance. »	25/04/2025	<i>Cf réponse du 22/04/2025</i>
12	23/04/2025	« Bonjour, Nous souhaiterions pouvoir réaliser une visite afin de répondre à l'appel d'offre. Est-il possible d'en organiser une ? Cordialement. »	25/04/2025	<i>Cf réponse du 22/04/2025</i>
13	23/04/2025	« Bonjour, Pouvez-vous nous transmettre les plans techniques CVCP ? En vous remerciant par avance »	25/04/2025	<i>Il n'existe pas de plan de CVC, vous trouverez les plans de niveaux dans la DP</i>
14	24/04/2025	« Bonjour, pouvez vous me confirmer que l'accès aux toitures durant les travaux sera le même que durant la visite (escalier extérieur accédant au 1er bâtiment puis les diverses échelles à crinoline ? Les auvents sont-ils à traiter également ? »	25/04/2025	<i>Accès depuis les échelles a crinolines</i>
15	24/04/2025	« Bonjour, Si les auvents sont à traiter, faut-il prévoir un isolant ? lequel ? faut-il prévoir une sécurité définitive ? laquelle ? Les toitures au niveau des "entrées" sont-elles a traiter comme les autres toitures ? »	25/04/2025	<i>Pas d'isolation sur les auvents</i>
16	24/04/2025	« Bonjour, Avez vous prévu la réhausse des seuils de portes donnant sur les toitures au lot menuiseries ou façade? Au moins 1 sera nécessaire pour conformité. »	25/04/2025	<i>Il n'a pas été prévu de réhausse de seuil de porte</i>

Questions-réponses

Affaire n° 25S012 - Travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Marcel Cachin à Villejuif (94800)

17	24/04/2025	« Bonjour, pouvez vous préciser la localisation et quantité à prévoir pour : chemins de câble ? cheminement technique ? Merci »	25/04/2025	<i>Veillez trouver ci-joint le plan elec.</i>
18	28/04/2025	« Bonjour, nous restons dans l'attente de l' Annexe 8 -ARCHI.pdf en format dwg (coupe de façades) ». Question du 18 Avril 2025 »	28/04/2025	Veillez trouver ci-joint un dossier intitulé « 25S012 - Annexe 8 – ARCHI » comportant les fichiers demandés au format .dwg ainsi que .pcp.

*Questions-réponses**Affaire n° 25S012 - Travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Marcel Cachin à Villejuif (94800)*