

France: Services de nettoyage

Prestations de nettoyage et de ménage dans les bâtiments communaux de Maisons-Laffitte

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Mairie de Maisons-Laffitte

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Prestations de nettoyage et de ménage dans les bâtiments communaux de Maisons-Laffitte

Description: Prestations de nettoyage et de ménage dans les bâtiments communaux de Maisons-Laffitte

Identifiant de la procédure: be1a40d5-e632-43cb-ae59-1d23e4233a75

Identifiant interne: 26MULTI02

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: Visite obligatoire pour chaque lot; modalités dans le RC.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 5

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 5

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5 Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: Bâtiments administratifs

Description: Bâtiments administratifs. Montant minimum annuel : 0 € HT / Montant maximum annuel : 180 000 € HT.

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Il est reconductible tacitement trois fois pour des périodes successives d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans. Pour ne pas reconduire le marché, le Pouvoir adjudicateur informe le titulaire par écrit, par lettre recommandée avec accusé de réception ou notification dématérialisée, en respectant un préavis de six mois avant l'échéance de la période en cours.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui traite les offres: Mairie de Maisons-Laffitte

5.1 Lot: LOT-0002

Titre: Centre aquatique

Description: Centre aquatique. Montant minimum annuel : 0 € HT / Montant maximum annuel : 180 000 € HT.

Identifiant interne: 2

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Il est reconductible tacitement trois fois pour des périodes successives d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans. Pour ne pas reconduire le marché, le Pouvoir adjudicateur informe le titulaire par écrit, par lettre recommandée avec accusé de réception ou notification dématérialisée, en respectant un préavis de six mois avant l'échéance de la période en cours.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui traite les offres: Mairie de Maisons-Laffitte

5.1 Lot: LOT-0003

Titre: Sports, jeunesse et associations

Description: Sports, jeunesse et associations. Montant minimum annuel : 0 € HT / Montant maximum annuel : 100 000 € HT.

Identifiant interne: 3

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Il est reconductible tacitement trois fois pour des périodes successives d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans. Pour ne pas reconduire le marché, le Pouvoir adjudicateur

informe le titulaire par écrit, par lettre recommandée avec accusé de réception ou notification dématérialisée, en respectant un préavis de six mois avant l'échéance de la période en cours.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui traite les offres: Mairie de Maisons-Laffitte

5.1 Lot: LOT-0004

Titre: Scolaire et Petite Enfance

Description: Scolaire et Petite Enfance. Montant minimum annuel : 0 € HT / Montant maximum annuel : 515 000 € HT.

Identifiant interne: 4

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Il est reconductible tacitement trois fois pour des périodes successives d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans. Pour ne pas reconduire le marché, le Pouvoir adjudicateur informe le titulaire par écrit, par lettre recommandée avec accusé de réception ou notification dématérialisée, en respectant un préavis de six mois avant l'échéance de la période en cours.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui traite les offres: Mairie de Maisons-Laffitte

5.1 Lot: LOT-0005

Titre: Culturel

Description: Culturel. Montant minimum annuel : 0 € HT / Montant maximum annuel : 100 000 € HT.

Identifiant interne: 5

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Il est reconductible tacitement trois fois pour des périodes successives d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans. Pour ne pas reconduire le marché, le Pouvoir adjudicateur informe le titulaire par écrit, par lettre recommandée avec accusé de réception ou notification dématérialisée, en respectant un préavis de six mois avant l'échéance de la période en cours.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938856?orgAcronyme=d7f>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mairie de Maisons-Laffitte

Organisation qui traite les offres: Mairie de Maisons-Laffitte

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Mairie de Maisons-Laffitte

Numéro d'enregistrement: 21780358400010

Adresse postale: 48 avenue de Longueil

Ville: Maisons-laffitte

Code postal: 78600

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Point de contact: Service Achats commande publique

Adresse électronique: achats@maisonslaffitte.fr

Téléphone: +33 134931244

Adresse internet: <https://www.maximilien.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: 17780005900012

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78000

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse internet: <https://versailles.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 31c01fdb-0324-4444-bf7a-32ccd2dc58d9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 01/06/2026 16:11 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français